

# CLASIFICADOS

## INMUEBLES



Paraná, domingo 10 de marzo de 2024

EL DIARIO

### ALQUILERES

**10 101** Departamentos de pasillo

**Silvia Echayre**  
PROPIEDADES  
Tel: 4311303 / 155094369

**VENDE** CASA A ESTRENAR  
CALLE DON BOSCO,  
FRENTE A SEMINARIO.  
2 dorm., 2 baños, coch. 2 autos  
2 autos, fdo c/pileta. liv-com integ.  
140m<sup>2</sup> cub., 160m<sup>2</sup> fondo.  
OPORTUNIDAD U\$S148.500

**10 103** Departamentos de 1 ambiente

**CARAMAGNA**  
INMOBILIARIA

**LE ADMINISTRA SU PROPIEDAD**

CARAMAGNAINMOBILIARIA.COM  
URQUIZA 201 4312603 4225236

**10 105** Departamentos de 2 dormitorios

**CARAMAGNA**  
INMOBILIARIA

**LE ADMINISTRA SU PROPIEDAD**

CARAMAGNAINMOBILIARIA.COM  
URQUIZA 201 4312603 4225236

**10 108** Casas de 1 dormitorio

**CARAMAGNA**  
INMOBILIARIA

**LE ADMINISTRA SU PROPIEDAD**

CARAMAGNAINMOBILIARIA.COM  
URQUIZA 201 4312603 4225236

**10 115** Locales comerciales y oficinas

**CARAMAGNA**  
INMOBILIARIA

**LE ADMINISTRA SU PROPIEDAD**

CARAMAGNAINMOBILIARIA.COM  
URQUIZA 201 4312603 4225236

en Hasenkamp local comercial - CONSULTENOS 4314603 154 478487 EDUARDO RODRIGUEZ INMOBILIARIA

### COMPRA / VENTA

**10 203** Departamentos de 1 ambiente

**monoambiente** planta baja - calle Pasteur. CONSULTENOS 4314603 154 478487 EDUARDO RODRIGUEZ INMOBILIARIA

**10 204** Departamentos de 1 dormitorio

**Alfredo** Nux 704, a estrenar. Dos cuadras de distancia del parque Urquiza. Con amenities 343 4552148 - 4224133 - 4221828 JOSE MARIA ARMANDOLA

**Calle** Misiones, Semi piso. Amplio y cómodo. Cocina semi-separada, balcón al frente. U\$D 38.000 343 4552148 - 4224133 - 4221828 JOSE MARIA ARMANDOLA

**CARAMAGNA**  
INMOBILIARIA

**TASACIONES YA**

CARAMAGNAINMOBILIARIA.COM  
URQUIZA 201 4312603 4225236

**Cura** Arias Montiel, luminoso con buena ubicación. Ideal para renta. 343 4552148 - 4224133 - 4221828 JOSE MARIA ARMANDOLA

**DOS** DPTOS 30m2 cada uno - Oro Verde - CONSULTENOS 4314603 154 478487 EDUARDO RODRIGUEZ INMOBILIARIA  
**DPTO** 1 dorm. calle Pasteur casi Ramirez. CONSULTENOS 4314603 154 478487 EDUARDO RODRIGUEZ INMOBILIARIA  
**DPTOS** 1 dorm.- Villa Libertador San Martin. CONSULTENOS 4314603 154 478487 EDUARDO RODRIGUEZ INMOBILIARIA

**excelente** DPTO céntrico, un dorm., coc.com., baño - CONSULTENOS 4314603 154 478487 EDUARDO RODRIGUEZ INMOBILIARIA  
**excelente** dpto un dorm., planta alta, zona 5 esquinas CONSULTENOS 4314603 154 478487 EDUARDO RODRIGUEZ INMOBILIARIA

**La** Rioja 556 en desarrollo, 45m2, financiación. Cocheras disponibles. 343 4552148 - 4224133 - 4221828 JOSE MARIA ARMANDOLA

**Perón** 69, 6to piso un dormitorio. Amplio y luminoso. Con cochera, listo para habitar. U\$D 60.000 343 4552148 - 4224133 - 4221828 JOSE MARIA ARMANDOLA

**Pte.** Perón 69 47m2 patio y balcón. Alquilado. 343 4552148 - 4224133 - 4221828 JOSE MARIA ARMANDOLA

**Eduardo Rodriguez**  
negocios inmobiliarios

**EN VENTA**  
Excelente departamento  
1 dorm., demás, calle  
25 de Mayo (céntrico).  
Consultenos.

San Martín 1476  
Tel. 4314603 - 154 478487

**Torre** Mora, 25 de mayo y Pascual Palma. Departamento de un dormitorio con cochera. 343 4552148 - 4224133 - 4221828 JOSE MARIA ARMANDOLA

**10 205** Departamentos de 2 dormitorios

**Alfredo** Nux 704, a estrenar. Dos cuadras de distancia del parque Urquiza. Con amenities 343 4552148 - 4224133 - 4221828 JOSE MARIA ARMANDOLA

**Calle** La Rioja, moderno, de calidad con opción a cochera. En desarrollo 343 4552148 - 4224133 - 4221828 JOSE MARIA ARMANDOLA

**CARAMAGNA**  
INMOBILIARIA

**TASACIONES YA**

CARAMAGNAINMOBILIARIA.COM  
URQUIZA 201 4312603 4225236

**Los** Vascos, balcón a primera línea al río. amplio, moderno. Disposición frente-contrafrente. Con amenities 343 4552148 - 4224133 - 4221828 JOSE MARIA ARMANDOLA

**10 206** Departamentos de 3 dormitorios

**Calle** Córdoba, amplio duplex de 180 m2. Con 2 cocheras. 343 4552148 - 4224133 - 4221828 JOSE MARIA ARMANDOLA  
**Calle** mitre, 180 m2 con vista al río, piso exclusivo dos cocheras 345 4552148 - 4224133 - 4221828 JOSE MARIA ARMANDOLA  
**excelente** DPTO 3 dorm. - calle Paraguay y San Martin - CONSULTENOS 4314603 154 478487 EDUARDO RODRIGUEZ INMOBILIARIA

**Corrientes** y Nogoya. Desarrollo al pozo, ubicación espectacular. con financiación. 343 4552148 - 4224133 - 4221828 JOSE MARIA ARMANDOLA

**10 208** Casas de 1 dormitorio

**Alfredo** Nux 704, a estrenar. Dos cuadras de distancia del parque Urquiza. Con amenities y cochera 343 4552148 - 4224133 - 4221828 JOSE MARIA ARMANDOLA

**CASA** calle Maestro Alberdino. Lote 272m2 - CONSULTENOS 4314603 154 478487 EDUARDO RODRIGUEZ INMOBILIARIA

**10 209** Casas de 2 dormitorios

**Arturo** Toscanini propiedad en esquina, oportunidad a reciclar. Dos dormitorios, con patio seco. 343 4552148 - 4224133 - 4221828 JOSE MARIA ARMANDOLA

**CARAMAGNA**  
INMOBILIARIA

**URQUIZA 136**  
Sobre Urquiza entre Perón y Cura Alvarez. Gran local apto comercio o empresa. 8 x 42 aprox. USD 165.000

**Eduardo Rodriguez**  
negocios inmobiliarios

San Martín 1476  
Tel. 4314603 - 4073817 - 154 478487  
rodriguez@igared.com  
/eduardorodriguezinmobiliaria  
/erodriguezinmob

### ¡GRAN OPORTUNIDAD DE NEGOCIOS!

#### EN VENTA

- ✓ Excelente **CASA QUINTA**, Las Acacias, cubierto 148 m2. Consúltelos.
- ✓ Excelente **CASA** calle S. Vázquez 2 dom., garaje amplio, patio, fondo. ¡Oportunidad!
- ✓ Excelente **CASA** 3 dorm., demás, 2 patios U\$S 42.000, zona Don Bosco y Soler.
- ✓ Excelente **CASA** 2 dorm., garaje, patio, calle San Martín. Consúltelos.

**Tasamos su propiedad en 24 horas**

www.eduardorodriguezinmobiliaria.com Eduardo Rodriguez Inmobiliaria

**¡EN VENTA!** Precios desde USD 39.000

**TERRENOS 800M<sup>2</sup>**  
Posibilidad de financiación  
TODOS LOS SERVICIOS

**HONORARIOS INCLUIDOS EN EL PRECIO**

¡Consultanos por formas de pago! 3434552148 Ornella A. | CPI Mat. 1133



**TERRENO EN VENTA****Ambrosetti y B. Parera**Últimas unidades al costo, 450 m2. Fácil acceso.  
Todos los servicios, zona inmejorable.**Reservá  
ya !!!****343 6113852****EN VENTA / OPORTUNIDADES****CASAS Y DEPARTAMENTOS EN PROMOCIÓN**

- Casa 2 dorm, Cochera, Av. Ramírez Reformada a Nueva u\$s 80.000 (recibo auto/financia).
- Casa 4 dorm, Cochera, C/A. Crespo a estrenar u\$s 125.000.
- Casa 2 dorm, Cochera, C/Brascesco a estrenar u\$s 60.000.
- Casa 4 dorm, Cochera, C/Malvinas gran terreno u\$s 350.000.
- Casa 2 dorm, Cochera, San Benito, buena zona: u\$s 60.000.
- Casa 2 dorm, S/Cochera, Av. Ramírez y Laurencena a reformar u\$s 50.000.
- Casa 3 dorm, c/cochera, C/Roca, Impecable Casa lista para entrar a vivir u\$s 160.000.
- Dpto. 1 dorm, s/cochera/Nux, a estrenar: u\$s 62.000.
- Dpto. 3 dorm, Cochera, C/Bs As, centro, u\$s 87.500.
- Dpto. 1 dorm, S/Cochera, C/Nogoya, u\$s 58.000.
- Dpto. 1 dorm, S/cochera, C/Malvinas, u\$s 80.000.
- Dpto. 1 dorm, S/cochera, C/Alem y Echagüe, A estrenar u\$s 45.000 (recibo auto / financia).
- Dpto. 2 dorm, Cochera, C/25 de mayo e Ilia u\$s 80.000 (entrega y financiación).
- Dpto. 2 dorm, Cochera, C/Ilia Edificio Trigal Hermosas vistas, u\$s 80.000.
- Dpto. 1 dorm, s/Cochera, C/Villaguay, con 2 Balcones Con Vistas u\$s 65.000.
- Dpto. 2 dorm, s/cochera, C/Andrés Pazos y San Juan, Excelente estado u\$s 54.000.
- Dpto., 1 dorm, C/Cochera, C/Urquiza Amoblado, listo para entrar a vivir u\$s 58.000.

**TERRENOS EN TODAS LAS ZONAS**

- López Jordán y Barrancas 15 x 56 con vistas al río u\$s 70.000, agua, luz.
- Barrio Privado Amarras 2 lotes en venta de 849m2 y de 1300m2 u\$s 500 el m2-agua, luz, cloaca.
- Artigas y Almafuerde Lotes de 1000 a 1325 m2 valor u\$s 110 el m2-todo los servicios.
- Barrio Médico 2 15 x 30 u\$s 32.000-todo los servicios.
- Los Robles 15 x 50 u\$s 50.000-todo los servicios.
- Zona Golf 15 x30 u\$s 23.000-todo los servicios.
- López Jordán y Barrancas 11 hectáreas. Precio consultar.
- Ramírez y Tacuarí 250 m2 en esquina u\$s 250.000.
- Oro verde Tierra Alta 10 x 30 u\$s 9.000.
- Brascesco 10 x30 u\$s 23.000.
- Blas Parera y Darwin 15 x 30 u\$s 45.000.
- Sebastián Vázquez 8.50 x 36 u\$s 48.000.

**EN VENTA / NUEVO EDIFICIO**Últimas unidades  
al costo!!!

Ubicado en Alem y Echagüe

- Dptos. de 1/2 dorms.
- Cocheras opc.
- Desde u\$s 45.000.
- Calidad Premium.
- Se recibe auto.
- Financiación.
- Cocinas amuebladas
- 2 ascensores.

Mat. 108 **S** Pablo Sciortino  
Negocios Inmobiliarios

Domicilio: Alem 782 - Paraná, Entre Ríos  
[www.pablosciortino.com.ar](http://www.pablosciortino.com.ar)

**Calle Juramento**, cómoda casa con techo de losa. Lista para entrar a vivir 343 4552148 - 4224133 - 4221828 JOSE MARIA ARMANDOLA

**Camino de la cuchilla**, casa mas salon completamente equipado 600 m2 343 4552148 - 4224133 - 4221828 JOSE MARIA ARMANDOLA

**CASA 2 dorm., 2 cocheras**, 468m2 - calle Rocamora - CONSULTENOS 4314603 154 478487 EDUARDO RODRIGUEZ INMOBILIARIA

**CASA 2 dorm., fondo** - calle Carafa - CONSULTENOS 4314603 154 478487 EDUARDO RODRIGUEZ INMOBILIARIA

**Casa en planta alta**, inmejorable Ubicación en Calle Peron 343 4552148 - 4224133 - 4221828 JOSE MARIA ARMANDOLA

**en ciudad de VIALE CASA** 2 dorm y fondo - céntrica. CONSULTENOS 4314603 154 478487 EDUARDO RODRIGUEZ INMOBILIARIA

**excelente CHALET zona Santa Lucia** - 3 dormitorios - CONSULTENOS 4314603 154 478487 EDUARDO RODRIGUEZ INMOBILIARIA

**Mendez Casariego** cochera patio verde. Muy buen estado. Lista para ingresar. 343 4552148 - 4224133 - 4221828 JOSE MARIA ARMANDOLA

**Eduardo Rodriguez**  
negocios inmobiliarios

**EN VENTA**

casa a reciclar, terreno 296 m2, calle Carbó, a mts. de San Martín. Consultenos.

San Martín 1476  
Tel. 4314603 - 154 478487

**Eduardo Rodriguez**  
negocios inmobiliarios

**EN VENTA**

Casa a reciclar, calle Rocamora casi Villaguay, lote 468 m2, cub. 110 m2. ¡oportunidad!

San Martín 1476  
Tel. 4314603 - 154 478487

**10/210** Casas de 3 dormitorios

**Av. Churruarin 975**, desarrollada en dos plantas. Casa de 3 dormitorios, con escritorio. En perfecto estado. 343 4552148

**EN VENTA**

RIOJA 554

**UNIDADES DISPONIBLES**

Con posibilidad de financiación



1 ambiente - 1 dormitorio - 2 dormitorios  
**¡YA ESTÁN SIENDO ENTREGADOS!**

3434552148 Ornella A. | CPI Mat. 1133

**CARAMAGNA**  
INMOBILIARIA



**9 DE JULIO 39**  
PRIMER PISO  
CONTRAFRENTE

Living comedor; 3 dorm., balcón en el comedor; cochera cubierta. Depto 1º  
Piso 86,89m2.  
USD 49.000

**CARAMAGNA**  
INMOBILIARIA



**ROSARIO DEL TALA 441**

Living, coc-com, 2 dormitorios, baño, patio cochera, para 2 vehículos, + Departamento de 2 dorm.  
USD 120.000



- 4224133 - 4221828  
 JOSE MARIA ARMANDOLA  
**Av. Uranga 1227, 1.300**  
 m2, 40 metros de frente sobre Uranga. Salon equipado para restaurante. 343 4552148  
 - 4224133 - 4221828  
 JOSE MARIA ARMANDOLA

**CASA** 3 dorm, cochera, galpon 104m2 - z/ Zanni y Newbery - CONSULTENOS 4314603 154 478487 EDUARDO RODRIGUEZ INMOBILIARIA

**CASA** 3 dorm, dpto interno, cochera, galpon, calle Miller - CONSULTENOS 4314603 154 478487 EDUARDO RODRIGUEZ INMOBILIARIA

**CASA** 3 dorm, garaje, patio / demas - calle San Martin. CONSULTENOS 4314603 154 478487 EDUARDO RODRIGUEZ INMOBILIARIA

**CASA** 3 dorm., lote 12x50 - calle Peru - CONSULTENOS 4314603 154 478487 EDUARDO RODRIGUEZ INMOBILIARIA

**EL DIARIO**

*Silvia Echayre* Mat. CCPIN 19328  
 PROPIEDADES  
 Tel: 4311303 / 155094369

**VENDE**  
 B° PRIVADO PUERTO URQUIZA  
**MARAVILLOSA CASA NVA. AMOBLADA**  
 Todo c/vista al río. 750m², T. 230m², 3dorm  
 1 en suite y vestidor, 3 baños, hidromasaje,  
 liv-com., quincho, piscina, ent./ 4 autos.  
 C/iluminación inteligente.  
 Todo 1era.calidad. U\$S420.000.

**excelente CASA** 3 dorm calle Soler y Don Bosco. CONSULTENOS 4314603 154 478487 EDUARDO RODRIGUEZ INMOBILIARIA

**excelente CASA** 3 dorm zona Racedo y Ramirez. CONSULTENOS 4314603 154 478487 EDUARDO RODRIGUEZ INMOBILIARIA

**Libertad** y Bavio. Casa en esquina. Escaleras. 343 4552148 - 4224133 - 4221828 JOSE MARIA ARMANDOLA

**Los Robles** 1982, 450 m2. en muy buen estado, dos plantas con piscina y amplio patio. 343 4552148 - 4224133 - 4221828 JOSE MARIA ARMANDOLA

**Pasaje** 14 de Mayo 614, propiedad a reciclar, 269 m2. a metros de Salvador Maciá 343 4552148 - 4224133 - 4221828

**JOSE MARIA ARMANDOLA Pascual** Palma 81. En una planta. Alquilada. 343 4552148 - 4224133 - 4221828 JOSE MARIA ARMANDOLA

**Salvador** Joaquin Speleta, 3 dormitorios. cochera pasante, quincho y espacio verde. Estado original. 343 4552148 - 4224133 - 4221828 JOSE MARIA ARMANDOLA

**Souriges** Carlos T. casa ideal de 3 dormitorios. En perfecto estado. Patio y cochera. 343 4552148 - 4224133 - 4221828 JOSE MARIA ARMANDOLA

**10 211** Casas de 4 dormitorios o más

**amplia** propiedad - 11 ambientes. Colonia Nueva - CONSULTENOS 4314603 154 478487 EDUARDO RODRIGUEZ INMOBILIARIA

**Av. Almafuerde / Artigas** 1185 m2 de terreno 343 4552148 - 4224133 - 4221828 JOSE MARIA ARMANDOLA

**excelente CASA** 4 dorm. y cochera zona Cristo Redentor. CONSULTENOS 4314603 154 478487 EDUARDO RODRIGUEZ INMOBILIARIA

@eldiariocomar

**10 213** Depósitos y galpones

**excelente GALPON** calle La Rioja 393m2 - CONSULTENOS 4314603 154 478487 EDUARDO RODRIGUEZ INMOBILIARIA

**Eduardo Rodriguez** negocios inmobiliarios

**EN VENTA**

Excelente galpón 300 m2, calle La Rioja. ¡Oportunidad! Consultenos.

San Martín 1476  
 Tel. 4314603 - 154 478487

CLASIFICADOS

**10 217** Terrenos / Loteos

**852 m2.** Barrio privado con seguridad 24 hrs. Puerto Urquiza 343 4552148 - 4224133 - 4221828 JOSE MARIA ARMANDOLA

**Amarras del Sol**, 800m2 con amarra. Barrio cerrado. 343 4552148 - 4224133 - 4221828 JOSE MARIA ARMANDOLA

**Antonio Crespo** y Pedro Scalabrini. 200 m2 destacada ubicación 343 4552148 - 4224133 - 4221828 JOSE MARIA ARMANDOLA

**Las Colinas Club de golf** 1100m2 343 4552148 - 4224133 - 4221828 JOSE MARIA ARMANDOLA

**CARAMAGNA** INMOBILIARIA

**VILLA URQUIZA - COLONIA NUEVA**  
 Casi 8 Hectáreas sobre la ruta. Lote alto, trifasica y agua corriente. USD 130.000

**CARAMAGNA** INMOBILIARIA

**CALLE DE LA REVOLUCION DE 1.890**  
 Cocina comedor, 4 dormitorios, patio interno, galeria, fondo, entrada vehículos y galpón. USD 45.000

**ALQUILAMOS**

**CAMINO DE LA CUCHILLA GRANDE BARRIO EL PARACAO**

**SALÓN IDEAL PARA EVENTOS**

**CASA + GRAN SALÓN**

**SALÓN SÚPER EQUIPADO COCINA - BAÑOS - PATIO - A/A**



**2** DORMITORIOS  
**1** BAÑO  
**1** COCHERA

**AMPLIA CASA** CON TODAS LAS COMODIDADES

**ALQUILER COMPLETO**  
**\$600.000 + TSS**

(343) 4224133 (343) 4552148  
 Andrés Pazos 700 - Paraná

**José María ARMANDOLA** INMOBILIARIA



ESCANEA PARA MÁS INFORMACIÓN



# CARAMAGNA

## INMOBILIARIA

LE ADMINISTRAMOS SU INMUEBLE - WWW.CARAMAGNAINMOBILIARIA.COM - URQUIZA 201 - 4312603 / 4312768

### VENTAS



#### COLÓN 448

Primer Piso contrafrente.  
Living comedor, cocina,  
1 dormitorio, baño y balcón.  
USD 30.000



#### Piso 6

#### 25 DE MAYO Y CURA ALVAREZ

Cocina con sector de lavadero,  
living comedor, 3 dormitorios  
con placares, baño.  
Listo para escriturar.  
USD 60.000



#### ANDRÉS PAZOS 367 FRENTE A PZA. DEL BOMBERO

Living/ cocina comedor,  
1 dormitorio con placard baño,  
baño y balcón con pileta de  
lavadero. 40m2 Aprox  
USD 42.000



#### Piso 5

#### 25 DE MAYO Y CURA ALVAREZ

Living comedor, cocina con  
sector de lavadero, 2 dormi-  
torios con placares, baño, espacio  
de estacionamiento.  
USD 50.000



#### VENTA EN CONJUNTO

#### NOGOYÁ 767 Y ZUVIRÍA 722

Casa sobre Nogoyá de 3 dormitorios, living  
comedor, cocina comedor, cochera, galpón, de-  
pósitos, 2 patios. Sobre calle Zuviría; ingreso  
por pasillo, 2 galpones y fondo.  
Sup total 621 m2. USD 95.000



#### ROSARIO DEL TALA 441

Living, cocina comedor, 2 dormitorios,  
baño, cochera para 2 vehículos, patio +  
Departamento de 2 dormitorios.  
Medidas 10 x 21,25. USD 120.000



#### PERÓN 320

Entre Gualaguaychú y Alem- 8,80 x 28,50.  
Living, cocina comedor, 2 dorm con placares,  
2 baños, galería cubierta, lavadero, cochera  
pasante, patio y fondo. USD 120.000



#### 9 DE JULIO 61

Departamento en microcentro.  
Living, comedor diario, cocina, 3 dormito-  
rios con placares, 2 baños, amplio balcón.  
Metros Totales 97,61. USD 180.000



#### PLANTA BAJA

#### SAN MARTÍN E ITUZAINGÓ

Living comedor,  
cocina con sector de  
lavadero, 2 dormito-  
rios con placares,  
baño.  
USD 59.000



#### TERRENO/QUINCHO

#### ALTOS DE SAN BENITO

Lote de 11,20x25.  
Cuenta con una con-  
strucción, frente con  
rejeras, tapias.  
USD 10.000



#### GARRIGÓ 762

Excelente propiedad, ideal ubicación  
Living, cocina- comedor, patio al frente,  
cochera, patio trasero, lavadero, 2 dormi-  
torios, baño. Departamento de 1 dorm.  
USD 69.000



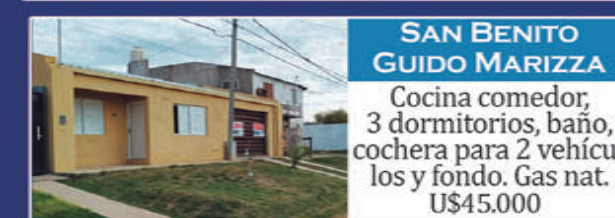
#### Z/CRUCE RUTAS 12 Y 18

CATAMARCA 1.861  
SAN BENITO  
Living comedor, cocina,  
2 dormitorios, baño,  
patio de luz y fondo,  
cochera descubierta.  
Gas env. 11,30x40.  
USD 40.000



#### BARTOLOME ZAPATA 1.466

Casa 1: Living 2 dorm,  
patio, cocina, espacio de  
comedor y fondo. Casa  
2: Living, cocina, 2 dor-  
mitorios y patio.  
USD 37.000



#### SAN BENITO GUIDO MARIZZA

Cocina comedor,  
3 dormitorios, baño,  
cochera para 2 vehícu-  
los y fondo. Gas nat.  
USD 45.000

### VENTA DE LOTES



#### SOBRE ASFALTO

#### VILLA URQUIZA / COLONIA NUEVA

Campo de casi 8 hectáreas c/casa de campo a  
reciclar, trifásica y agua corriente. US\$ 79.000



#### LA RIOJA 546

10x46. Sobre asfalto, agua, luz, gas. Ubicación  
excelente! USD 170.000



#### ZONA ZANNI Y NEWBERY

Lote sobre asfalto. Calle Vercelli. Barrio con  
asfalto, agua y luz. USD 22.000



#### 8 x 42 APROX

#### IDEAL EDIFICIO !

#### URQUIZA 136

Propiedad única sobre calle  
Urquiza entre Perón  
y Cura Alvarez.  
Gran local apto comercio  
o empresa.

Superficie total: 333.9 m2  
Medidas: 8 x 42 aprox.  
US\$ 165.000



#### SAN BENITO- LOTEO ALTOS DEL ESTE

Terreno de 10x30. Calles asfaltadas. Agua y luz  
en la zona. USD 12.000



#### SAN BENITO- CALLE SAN JUAN

10,70x30. Total 321 Aprox. Entorno conformado.  
Está a 2 cuadras de Ruta 18. USD 6.000



#### ALDEA BRASILEIRA

Lote de 300 m2, 10 x 30.  
En esquina, sobre asfalto, cimientos.  
Agua y Luz en la zona.  
USD 13.000

### NUESTROS ALQUILERES !



#### COLONIA AVELLANEDA

2 locales en alquiler, frente  
vidriado, rejeras, puerta de vidrio  
y baño. 5x6. \$ 150.000 c/u



#### RAMIREZ Y ANDRES PAZOS

1 ambiente con sector de  
cocina y baño.  
\$60.000

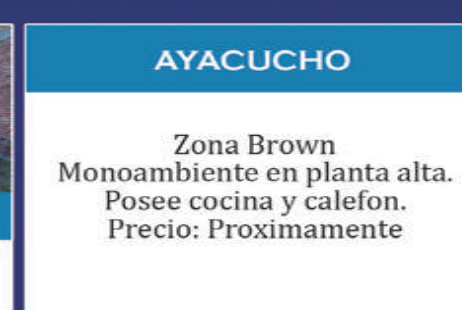


San Juan z/Colon.  
Excelente ubicación.  
Casa interna. 2 dormito-  
rios, cocina, comedor,  
patio de aire y luz.  
\$180.000 + tasas



#### BROWN ZONA SOLER

Terreno. Apto depósito, comer-  
cial, cochera, vivero, lavadero,  
sobre Avenida. \$30.000 + tasas



#### AYACUCHO

Zona Brown  
Monoambiente en planta alta.  
Posee cocina y calefón.  
Precio: Proximamente

**SEÑORES PROPIETARIOS**  
Alquilamos su inmueble rápido, al mejor  
precio con excelentes ganancias.  
Revisamos el estado de su inmueble sin  
costo durante el periodo de alquiler.



**EL DIARIO**  
www.eldiario.com.ar



# Deportes

La info que estabas buscando



Más de un siglo poniendo las noticias en tus manos.



Av. Zanni y Luis Spinetta. Oportunidad de inversión, terreno con potencial comercial. 343 4552148 - 4224133 - 4221828 JOSE MARIA ARMANDOLA



**TASACIONES YA**

CARAMAGNAINMOBILIARIA.COM URQUIZA 201 4312603 4225236

**Darwin,** Bazán y Bustos, terreno de 450 m2. ubicación soñada, todos los servicios con financiación. U\$D 31.000 343 4552148 - 4224133 - 4221828 JOSE MARIA ARMANDOLA

**excelente** LOTES 10x30 zona RN18 y RN12 - CONSULTENOS 4314603 154 478487 EDUARDO RODRIGUEZ INMOBILIARIA

**excelente** terreno - medidas 2532m2 - US\$38.000 ¡¡OPORTUNIDAD!! 4314603 154 478487 EDUARDO RODRIGUEZ INMOBILIARIA

**excelente** terreno - ruta nacional 18 y 12 (rotonda) 1995m2. CONSULTENOS 4314603 154 478487 EDUARDO RODRIGUEZ INMOBILIARIA

**excelente** TERRENO sobre RN18 50x350 - CONSULTENOS 4314603 154 478487 EDUARDO RODRIGUEZ INMOBILIARIA

**excelentes** LOTES z/ Acc. Norte - CONSULTENOS 4314603 154 478487 EDUARDO RODRIGUEZ INMOBILIARIA

**La** reserva, La Toma. 450 m2 pavimento, luz, cloacas. Desde USD 30.000 343 4552148 - 4224133 - 4221828 JOSE MARIA ARMANDOLA

**López** Jordan y Echeverría, terrenos desde 450 a 900 m2. asfalto, agua y luz 344 4552148 - 4224133 - 4221828 JOSE MARIA ARMANDOLA

**Lote** Gdor Parera 300m2, asfalto y gas natural 343 4552148 - 4224133 - 4221828 JOSE MARIA ARMANDOLA

**Miguel** David, 300m2 asfalto gran visibilidad comercial 343 4552148 - 4224133 - 4221828 JOSE MARIA ARMANDOLA

**Puerto** Barrancas 800m2. Todos los servicios, financiación. Playa privada y más. 343 4552148 - 4224133 - 4221828 JOSE MARIA ARMANDOLA

**terreno** 400m2 - Av. Churrugarin CONSULTENOS 4314603 154 478487 EDUARDO RODRIGUEZ INMOBILIARIA

**terreno** calle El Ubajay z/ Toma 600m2. CONSULTENOS 4314603 154 478487 EDUARDO RODRIGUEZ INMOBILIARIA

**Terrenos** acceso norte, opciones de fraccionamiento 343 4552148 - 4224133 - 4221828 JOSE MARIA ARMANDOLA

10 Casas Quintas / Bungalows 218



**TASACIONES YA**

CARAMAGNAINMOBILIARIA.COM URQUIZA 201 4312603 4225236

**CASA** QUINTA 2 dorm., 1600m2 - Paraje La Jaula CONSULTENOS 4314603 154 478487 EDUARDO RODRIGUEZ INMOBILIARIA

**excelente** CASA QUINTA - Las Acacias 174m2 cub. 2dorm. CONSULTENOS 4314603 154 478487 EDUARDO RODRIGUEZ INMOBILIARIA

**excelente** CASA QUINTA 4 dorm, pileta natación. Las Acacias - CONSULTENOS 4314603 154478487 EDUARDO RODRIGUEZ INMOBILIARIA

10 Campos, chacras pastajes y otros 219

**CAMPO** 35has z/ Ramirez - agrícola-ganadero. CONSULTENOS 4314603 154 478487 EDUARDO RODRIGUEZ INMOBILIARIA

**CAMPO** 53has ruta nacional 18 (a 40km de Parana) . CONSULTENOS 4314603 154 478487 EDUARDO RODRIGUEZ INMOBILIARIA

**CAMPO** z/ Las Tunas 255has - agrícola-ganadero. CONSULTENOS 4314603 154 478487 EDUARDO RODRIGUEZ INMOBILIARIA

**excelente** CAMPO 100has zona Viale - CONSULTENOS 4314603 154 478487 EDUARDO RODRIGUEZ INMOBILIARIA

**excelente** CAMPO 235has - ruta nac.18 (Las Tunas) . CONSULTENOS 4314603 154 478487 EDUARDO RODRIGUEZ INMOBILIARIA

**excelente** CAMPO 255has zona RN18 - CONSULTENOS 4314603 154 478487 EDUARDO RODRIGUEZ INMOBILIARIA

**excelente** CAMPO 42has zona Las Tunas - CONSULTENOS 4314603 154 478487 EDUARDO RODRIGUEZ INMOBILIARIA

**excelente** CAMPO mixto 3500has. Dpto La Paz. CONSULTENOS 4314603 154 478487 EDUARDO RODRIGUEZ INMOBILIARIA



**LE ADMINISTRA SU PROPIEDAD**

CARAMAGNAINMOBILIARIA.COM URQUIZA 201 4312603 4225236

EL DIARIO

EN VENTA

PERÓN 69

IDEAL INVERSIÓN - UBICACIÓN ESTRATÉGICA

1 DORMITORIO CALIDAD CONSTRUCTIVA COCHERA INCLUIDA



¡ÚLTIMA UNIDAD DISPONIBLE!

3434552148 Ornella A. | CPI Mat. 1133



ZONA INTA, ORO VERDE



Un lote a metros de ruta y el otro frente 11. De 18,75x 32 ambos. Totales 600 m2 cada uno. Agua, luz, cloaca y gas natural ( a solicitar) U\$S40.000 c/u

¡BUSCAMOS!

100-200 HECTÁREAS

En un radio hasta 100km de paraná



3434552148 Ornella A. | CPI Mat. 1133

**RUPERTO PEREZ 358**  
PB: living, recibidor, patio, escritorio o dorm.  
PA: 3 dorm, uno en suite, balcon y baño.  
USD 160.000

¡Conocé en nuestra web todas las propiedades actualmente disponibles!

**EN VENTA Y ALQUILER**

Encontrá el inmueble que buscás

WWW.INMOBILIARIAARMANDOLA.COM.AR

Corredor Público Inmobiliario - Mat. CCPIER N° 328

*Silvia Echayre*

VENTAS - ALQUILERES - ADMINISTRACIÓN DE PROPIEDADES  
Tel. 4311303 / 155094369

**VENTA**

**BARRIO PRIVADO PUERTO URQUIZA MARAVILLOSA CASA NUEVA AMOBLADA**  
Todo c/ vista al río. 750m², T. 230m² con 3 dorm., 1 en suite y vestidor, 3 baños, hidromasaje, liv-com., quincho, piscina, ent./ 4 autos.  
C/iluminación inteligente.  
Todo 1era.calidad. U\$S420.000.

**CALLE DON BOSCO, CASA A ESTRENAR FRENTE A SEMINARIO. Muy Buena.**  
2 dorm, 2 baños, coch. 2 autos, fdo c/pileta. liv-com integrado, 140m² cub., 160m² fondo.  
OPORTUNIDAD U\$S148.500

► **BLAS PARERA** al 2500, cómoda, casa 2 plantas, 3 dormit, living, liv-com, 2 baños, jardín, fondo. garaje. Todos los servicios. USD75.000 . Se escuchan ofertas.

Solicitamos casas, departamentos, terrenos en alquiler y venta

REVISTA

**Bien!**  
de Entre Ríos

Todos los domingos

**EL DIARIO**

Entrevistas  
Escapadas  
Salud y bienestar  
Vida cotidiana  
Cultura  
Análisis  
Personalidades  
Cine

www.eldiario.com.ar



## DIVERSOS

30  
903 Alhajas

**EL COFRE**  
JOYERÍA - RELOJERÍA  
**TASACIONES**  
de alhajas en  
oro y plata  
ALEM y MONTE CASEROS  
Tel. (0343) 4-231883

50  
102 Edictos sucesorios

**EDICTO (EL DIARIO)** La Sra. Jueza a cargo del Juzgado de Primera Instancia en lo Civil y Comercial N°4 de la Ciudad de Paraná, Dra. ELENA B. ALBORNOZ, Secretaria N°4 de quien suscribe, en los autos caratulados "BERNACHEA GLORIA PASTORA S/ SUCESORIO AB INTESTATO" Exp. N°25852, cita y emplaza por el término de treinta (30) días a herederos y acreedores de GLORIA PASTORA BERNACHEA, DNI. N° 5.230.476, vecina que fuera del Departamento Paraná, fallecida en la ciudad de Paraná, en fecha 04/ 08/ 2020. Publíquese por tres (3) días. Paraná, 26 de febrero de 2024.- JULIANA MARIA ORTIZ MALLO Abogada - Secretaria

**EDICTO (PERIÓDICO)** El señor Juez a cargo del Juzgado de Primera Instancia en lo Civil y Comercial N°7 de la Ciudad de Paraná, Dr. MARTIN LUIS FURMAN, secretaria N° 7, en los autos caratulados

"GULLA FRANCISCO S/ SUCESORIO AB INTESTATO" Exp. N°22537, cita y emplaza por el término de treinta días (corridos) a herederos y acreedores de FRANCISCO GULLA, D.N.I. N° 5.903.401, vecino que fue del Departamento Paraná, fallecido en Paraná, en fecha 10/ 07/ 2018. Publíquese por tres días. Paraná, 15 de febrero de 2024. Firmado digitalmente por Virginia Ofelia CORRENTI Secretaria

**EDICTO** La Sra. Jueza a cargo del Juzgado de Primera Instancia en lo Civil y Comercial N° 8 de la Ciudad de Paraná, Dra. MARÍA DEL PILAR VILLA DE YUGDAR, Secretaria N° 8 de quien suscribe, en los autos caratulados "SANGOY ORESTE ANACLETO S/ SUCESORIO AB INTESTATO" N° 22072, cita y emplaza por el término de treinta (30) días a herederos y acreedores de Oreste Anacleto SANGOY, DNI M 5.930.510, vecino que fuera del Departamento Paraná, fallecido en Paraná, en fecha 27/ 07/ 2023. Publíquese por tres (3) días. Paraná, 27 de diciembre de 2023. Firmado digitalmente por JUAN MARCELO MICHELOUD Abogado - Secretario

**EDICTO** La Sra. Jueza a cargo del Juzgado de Primera Instancia en lo Civil y Comercial N° 2 de la Ciudad de Paraná, Dra. Gabriela R. Sione, secretaria N° 2, en los autos caratulados "LEGUIZAMON AURELIA S/ SUCESORIO

AB INTESTATO" Exp. N° 20916, cita y emplaza por el término de treinta días a herederos y acreedores de AURELIA LEGUIZAMON, M.I. 10.499.605, vecina que fuera del Departamento Paraná, fallecida en PARANA, en fecha 30/ 11/ 2023. Publíquese por tres días. Paraná, 6 de marzo de 2024. VICTOR M. BERTELLO SECRETARIO

**EDICTO** La Sra. Jueza a cargo del Juzgado de Primera Instancia en lo Civil y Comercial No 2 de la Ciudad de Paraná, Dra. Gabriela R. Sione, secretaria No 2, en los autos caratulados "PIEDRABUENA GENARO JUVENCIO S/ SUCESORIO AB INTESTATO" Expte. No 20909, cita y emplaza por el término de treinta días a herederos y acreedores de GENARO JUVENCIO PIEDRABUENA, M.I. 05.817.267, vecino que fuera del Departamento Paraná, fallecido en MARIA GRANDE, en fecha 14/ 02/ 2022. Publíquese por tres días. Paraná, 5 de marzo de 2024. VICTOR M. BERTELLO SECRETARIO

**EDICTO** La Sra. Jueza a cargo del Juzgado de Primera Instancia en lo Civil y Comercial N° 6 de la Ciudad de Paraná, Dra. SILVINA ANDREA RUFANACHT, Secretaria N° 6 de quien suscribe, en los autos caratulados "BARRETO de DALURZO OLGA ESTHER- DALURZO OSCAR HUMBERTO RAMÓN- DALURZO MARIA PATRICIA ROXANA S/ SUCESORIO AB INTESTATO" Expte. N°8404, cita y emplaza por el término de

treinta (30) días a herederos y acreedores de MARIA PATRICIA ROXANA DALURZO, DNI N° 20.882.061, vecina que fuera del Departamento Paraná, fallecida en Paraná, Provincia de Entre Rios, en fecha 05- 01- 2022. Publíquese por un (1) día en el boletín oficial y por (3) tres días en un diario local. Paraná, 23 de febrero de 2024. Firmado digitalmente por Leandro O. E. BARBIERI - Secretario - Juzgado Civil y Comercial N°6 -

**EDICTO** La Sra. Jueza a cargo del Juzgado de Primera Instancia en lo Civil y Comercial N° 2 de la Ciudad de Paraná, Dra. Gabriela R. Sione, secretaria N° 2, en los autos caratulados "BRESSAN ALCIDES JUAN S/ SUCESORIO AB INTESTATO" Exp. N° 20917, cita y emplaza por el término de treinta días a herederos y acreedores de ALCIDES JUAN BRESSAN, M.I. 5.926.806, vecino que fuera del Departamento Paraná, fallecido en VIALE, DEPARTAMENTO PARANA, en fecha 10/ 03/ 2023. Publíquese por tres días. Paraná, 6 de marzo de 2024. VICTOR M. BERTELLO SECRETARIO

**EDICTO** para publicar en EL DIARIO La Sra. Jueza a cargo del Juzgado de Primera Instancia en lo Civil y Comercial N° 8 de la Ciudad de Paraná, Dra. MARÍA DEL PILAR VILLA DE YUGDAR, Secretaria N° 8 de quien suscribe, en autos "BRONDO EDUARDO DANIEL S/ SUCESORIO ABINTESTATO"

N° 22034, cita y emplaza por el término de treinta (30) días a herederos y acreedores de Eduardo Daniel BRONDO, M.I. N° 26.173.132, vecino que fuera del Departamento Paraná, fallecido en Paraná, en fecha 18/ 09/ 2023. Publíquese por tres (3) días. Paraná, 23 de noviembre de 2023. Firmado digitalmente por JUAN MARCELO MICHELOUD Abogado - Secretario

**EDICTO.-** El Sr. Juez a cargo del Juzgado de Primera Instancia en lo Civil y Comercial de la ciudad de Diamante, Manuel Alejandro Ré, secretaria a cargo de quien suscribe, en los autos caratulados "BASUALDO JUAN EDUARDO S/ SUCESORIO AB INTESTATO" Expte. No16072, cita y emplaza por el término de treinta (30) días a herederos, acreedores y a toda persona que se considere con derecho a los bienes dejados por JUAN EDUARDO BASUALDO - DNI N°11.723.664, vecino que fuera comuna de Chillán, Región Ñuble, Provincia de Diguilín, Chile, fallecido en la ciudad antes mencionada en fecha 10 de enero de 2023, a fin que comparezcan a hacer valer sus derechos. Publíquese por tres (3) días. Diamante, Secretaría, 06 de marzo de 2024. Firmado digitalmente por MARIA LAURA GRANCELLE - Secretaria

**EDICTO.-** El Sr. Juez a cargo del Juzgado de Primera Instancia en lo Civil y Comercial de la ciudad de Diamante, Manuel Ale-

jandro Ré, secretaria a cargo de quien suscribe, en los autos caratulados "SCHIMPF JOSE BENJAMIN S/ SUCESORIO AB INTESTATO" Expte. No15977, cita y emplaza por el término de treinta (30) días a herederos, acreedores y a toda persona que se considere con derecho a los bienes dejados por JOSE BENJAMIN SCHIMPF - DNI N°5.939.873, vecino que fuera de la localidad de Libertador San Martín -depto. Diamante-, provincia de Entre Ríos, fallecido en la localidad de Crespo -depto. Paraná- en fecha 08 de marzo de 2017, a fin que comparezcan a hacer valer sus derechos. Publíquese por tres (3) días. Diamante, Secretaría, 15 de febrero de 2024. Firmado digitalmente por MARIA LAURA GRANCELLE -Secretaria

Desde hace más de un siglo,  
informándote todos los días.

**EL DIARIO**

REVISTA  
Los DOMINGOS  
encontrá también  
**Bien!**  
de Entre Ríos

@eldiariocomar  
ElDiarioParana  
www.eldiario.com.ar



**EL DIARIO**

Desde hace más de un siglo, informándote todos los días.



eldiario.com.ar



eldiarioentrieros



ElDiarioParana



@eldiariocomar