

# CLASIFICADOS

## INMUEBLES



Paraná, domingo 31 de marzo de 2024

**EL DIARIO**

### ALQUILERES

**10 104** Departamentos de 1 dormitorio

**CARAMAGNA**  
INMOBILIARIA

**LE ADMINISTRA SU PROPIEDAD**

CARAMAGNAINMOBILIARIA.COM  
URQUIZA 201 4312603 4225236

X @eldiariocomar

**10 105** Departamentos de 2 dormitorios

**CARAMAGNA**  
INMOBILIARIA

**LE ADMINISTRA SU PROPIEDAD**

CARAMAGNAINMOBILIARIA.COM  
URQUIZA 201 4312603 4225236

**10 115** Locales comerciales y oficinas

**CARAMAGNA**  
INMOBILIARIA

**LE ADMINISTRA SU PROPIEDAD**

CARAMAGNAINMOBILIARIA.COM  
URQUIZA 201 4312603 4225236

en Hasenkamp local comercial - CONSULTENOS 4314603 154 478487 EDUARDO RODRIGUEZ INMOBILIARIA

**10 119** Campos, chacras pastajes y otros

**CARAMAGNA**  
INMOBILIARIA

**LE ADMINISTRA SU PROPIEDAD**

CARAMAGNAINMOBILIARIA.COM  
URQUIZA 201 4312603 4225236

CLASIFICADOS  
**EL DIARIO**

### COMPRA / VENTA

**10 203** Departamentos de 1 ambiente

**monoambiente** planta baja - calle Pasteur. CONSULTENOS 4314603 154 478487 EDUARDO RODRIGUEZ INMOBILIARIA

**10 204** Departamentos de 1 dormitorio

**Alfredo** Nux 704, a estrenar. Dos cuadras de distancia del parque Urquiza. Con amenities 343 4552148 - 4224133 - 4221828 JOSE MARIA ARMANDOLA

**EL DIARIO**

**Calle** Misiones, Semi piso. Amplio y cómodo. Cocina semi-separada, balcón al frente. U\$D 38.000 343 4552148 - 4224133 - 4221828 JOSE MARIA ARMANDOLA

**CARAMAGNA**  
INMOBILIARIA

**TASACIONES YA**

CARAMAGNAINMOBILIARIA.COM  
URQUIZA 201 4312603 4225236

**Cura** Arias Montiel, luminoso con buena ubicación. Ideal para renta. 343 4552148 - 4224133 - 4221828 JOSE MARIA ARMANDOLA

**DOS** DPTOS 30m2 cada uno - Oro Verde - CONSULTENOS 4314603 154 478487 EDUARDO RODRIGUEZ INMOBILIARIA

**DPTO** 1 dorm. calle Pasteur casi Ramirez. CONSULTENOS 4314603 154 478487 EDUARDO RODRIGUEZ INMOBILIARIA

**DPTOS** 1 dorm.- Villa Libertador San Martin. CONSULTENOS 4314603 154 478487 EDUARDO RODRIGUEZ INMOBILIARIA

**excelente** DPTO céntrico, un dorm., coc.com., baño - CONSULTENOS 4314603 154 478487 EDUARDO RODRIGUEZ INMOBILIARIA



**¡OBRA YA FINALIZADA!**

# LA RIOJA 556

DESTACADA UBICACIÓN

EXCELENTE CALIDAD



PRECIOS DESDE USD 48.000

CON POSIBILIDAD DE FINANCIACIÓN

1 AMBIENTE - 1 DORMITORIO - 2 DORMITORIOS

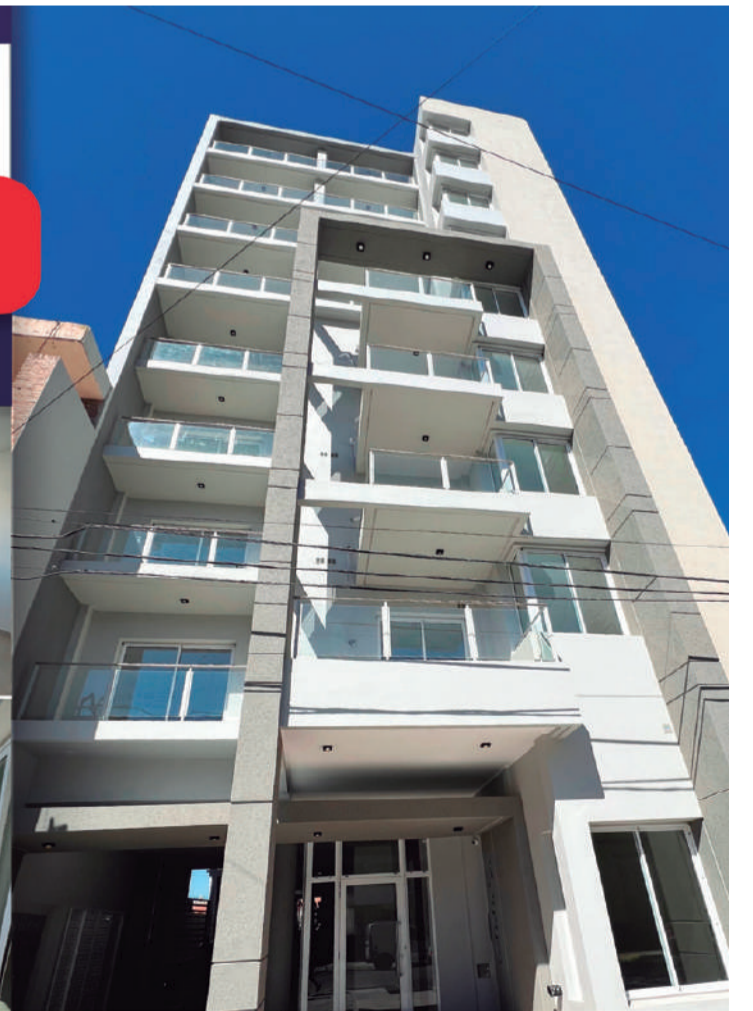
**¡ÚLTIMAS UNIDADES DISPONIBLES!**

POSIBILIDAD DE COCHERA

☎ (343) 4224133 ☎ (343) 4552148  
📍 Andrés Pazos 700 - Paraná

**José María**  
**ARMANDOLA**  
INMOBILIARIA

ENCONTRÁ TODA LA INFO EN NUESTRA WEB [WWW.INMOBILIARIAARMANDOLA.COM.AR](http://WWW.INMOBILIARIAARMANDOLA.COM.AR)



**excelente** dpto un dorm., planta alta, zona 5 esquinas CONSULTENOS 4314603 154 478487 EDUARDO RODRIGUEZ INMOBILIARIA

**La Rioja** 556 en desarrollo, 45m2, financiación. Cocheras disponibles. 343 4552148 - 4224133 - 4221828 JOSE MARIA ARMANDOLA

**Perón** 69, 6to piso un dormitorio. Amplio y luminoso. Con cochera, listo para habitar. U\$D 60.000 343 4552148 - 4224133 - 4221828 JOSE MARIA ARMANDOLA

**Pte. Perón** 69 47m2 patio y balcón. Alquilado. 343 4552148 - 4224133 - 4221828 JOSE MARIA ARMANDOLA



**EN VENTA**

Excelente departamento  
1 dorm., demás, calle  
25 de Mayo (céntrico).  
Consultenos.

San Martín 1476  
Tel. 4314603 - 154 478487

**Torre Mora**, 25 de mayo y Pascual Palma. Departamento de un dormitorio con cochera. 343 4552148 - 4224133 - 4221828 JOSE MARIA ARMANDOLA

**10 205** Departamentos de 2 dormitorios

**Alfredo** Nux 704, a estrenar. Dos cuadras de distancia del parque Urquiza. Con amenities 343 4552148 - 4224133 - 4221828 JOSE MARIA ARMANDOLA

**Calle** La Rioja, moderno, de calidad con opción a cochera. En desarrollo 343 4552148 - 4224133 - 4221828 JOSE MARIA ARMANDOLA

**CARAMAGNA**  
INMOBILIARIA

**TASACIONES YA**

CARAMAGNAINMOBILIARIA.COM  
URQUIZA 201 4312603 4225236

**Los Vascos**, balcón a primera línea al río. amplio, moderno. Disposición frente-contrafrente. Con amenities 343 4552148 - 4224133 - 4221828 JOSE MARIA ARMANDOLA

**Tucumán** y Cervantes, espectacular vista, 2 baños. Cochera. 343 4552148 - 4224133 - 4221828 JOSE MARIA ARMANDOLA

**10 206** Departamentos de 3 dormitorios

**Calle** Córdoba, amplio duplex de 180 m2. Con 2 cocheras. 343 4552148 - 4224133 - 4221828 JOSE MARIA ARMANDOLA

**Calle** mitre, 180 m2 con vista al río, piso exclusivo dos cocheras 343 4552148 - 4224133 - 4221828 JOSE MARIA ARMANDOLA

**Corrientes** y Nogoya. Desarrollo al pozo, ubicación espectacular. con financiación. 343 4552148 - 4224133 - 4221828 JOSE MARIA ARMANDOLA

**excelente** DPTO 3 dorm. - calle Paraguay y San Martín - CONSULTENOS 4314603 154 478487 EDUARDO RODRIGUEZ INMOBILIARIA

**10 208** Casas de 1 dormitorio

**Alfredo** Nux 704, a estrenar. Dos cuadras de distancia del parque Urquiza. Con amenities y cochera 343 4552148 - 4224133 - 4221828 JOSE MARIA ARMANDOLA

**CASA** calle Maestro Alberdino. Lote 272m2 - CONSULTENOS 4314603 154 478487 EDUARDO RODRIGUEZ INMOBILIARIA

**10 209** Casas de 2 dormitorios

**Arturo** Toscanini propiedad en esquina, oportunidad a reciclar. Dos dormitorios, con patio seco. 343 4552148 - 4224133 - 4221828 JOSE MARIA ARMANDOLA

**Calle** Juramento, cómoda casa con techo de losa. Lista para entrar a vivir 343 4552148 - 4224133 - 4221828 JOSE MARIA ARMANDOLA

**Camino** de la cuchilla, casa mas salon completamente equipado 600 m2 343 4552148 - 4224133 - 4221828 JOSE MARIA ARMANDOLA

**CARAMAGNA**  
INMOBILIARIA

**TASACIONES YA**

CARAMAGNAINMOBILIARIA.COM  
URQUIZA 201 4312603 4225236

**CASA** 2 dorm., 2 cocheras, 468m2 - calle Rocamora - CONSULTENOS 4314603 154 478487 EDUARDO RODRIGUEZ INMOBILIARIA

**CASA** 2 dorm., fondo - calle Carafa - CONSULTENOS 4314603 154 478487 EDUARDO RODRIGUEZ INMOBILIARIA

**Casa** en planta alta, inmejorable Ubicación en Calle Peron 343 4552148 - 4224133 - 4221828 JOSE MARIA ARMANDOLA

**CARAMAGNA**  
INMOBILIARIA

**9 DE JULIO 39**  
PRIMER PISO  
CONTRAFRENTE  
Living comedor, 3 dorm., balcón en el comedor, cochera cubierta. Depto 1º  
Piso 86,89mt2.  
USD 49.000

**CARAMAGNA**  
INMOBILIARIA

**URQUIZA 136**  
Sobre Urquiza entre Perón y Cura Alvarez. Gran local apto comercio o empresa.  
8 x 42 aprox.  
USD 165.000

**EN VENTA** RIOJA 554

**UNIDADES DISPONIBLES** | Con posibilidad de financiación

**IA**  
Inmobiliaria JM Armandola

1 ambiente - 1 dormitorio - 2 dormitorios  
**¡YA ESTÁN SIENDO ENTREGADOS!**  
3434552148 Ornella A. | CPI Mat. 1133

**CARAMAGNA**  
INMOBILIARIA

**RUPERTO PEREZ 358**  
PB: living, recibidor, patio, escritorio o dorm.  
PA: 3 dorm, uno en suite, balcón y baño.  
USD 139.000

REVISTA

**Bien!**  
de Entre Ríos

Todos los domingos

**EL DIARIO**

Entrevistas  
Escapadas  
Salud y bienestar  
Vida cotidiana  
Cultura  
Análisis  
Personalidades  
Cine

www.eldiario.com.ar

**Silvia Echayre** PROPIEDADES  
 Mat. C.C.P.I.E.R. N° 328  
 Tel: 4311303 / 155094369

**VENDE**  
**B° PRIVADO PUERTO URQUIZA MARAVILLOSA CASA NVA. AMOBLADA**  
 Todo c/vista al río. 750m², T. 230m², 3dorm  
 1 en suite y vestidor, 3 baños, hidromasaje, liv-com., quincho, piscina, ent./ 4 autos. C/iluminación inteligente. Todo 1era.calidad. U\$S420.000.

**Silvia Echayre** PROPIEDADES  
 Mat. C.C.P.I.E.R. N° 328  
 Tel: 4311303 / 155094369

**VENDE** CASA A ESTRENAR  
**CALLE DON BOSCO, FRENTE A SEMINARIO.**  
 2 dorm, 2 baños, coch. 2 autos  
 2 autos, fdo c/pileta. liv-com integ. 140m² cub, 160m² fondo. OPORTUNIDAD U\$S148.500

**en ciudad de VIALE CASA** 2 dorm y fondo - céntrica. CONSULTENOS 4314603 154 478487 EDUARDO RODRIGUEZ INMOBILIARIA

**excelente CHALET** zona Santa Lucia - 3 dorm-CONSULTENOS 4314603 154 478487 EDUARDO RODRIGUEZ INMOBILIARIA

**Mendez Casariego** cochera patio verde. Muy buen estado. Lista para ingresar. 343 4552148 - 4224133 - 4221828 JOSE MARIA ARMANDOLA

**Eduardo Rodriguez** negocios inmobiliarios  
**EN VENTA**  
 casa a reciclar, terreno 296 m2, calle Carbó, a mts. de San Martín. Consúltenos.  
 San Martín 1476  
 Tel. 4314603 - 154 478487

**Eduardo Rodriguez** negocios inmobiliarios  
**EN VENTA**  
 Casa a reciclar, calle Rocamora casi Villaguay, lote 468 m2, cub. 110 m2. ¡Oportunidad!  
 San Martín 1476  
 Tel. 4314603 - 154 478487

**10 210** Casas de 3 dormitorios

**Av. Churruarin 975**, desarrollada en dos plantas. Casa de 3 dormitorios, con escritorio. En perfecto estado. 343 4552148 - 4224133 - 4221828 JOSE MARIA ARMANDOLA  
**Av. Uranga 1227**, 1.300 m2, 40 metros de frente sobre Uranga. Salon equipado para restaurante. 343 4552148 - 4224133 - 4221828 JOSE MARIA ARMANDOLA

**CASA** 3 dorm, cochera, galpon 104m2 - z/ Zanni y Newbery - CONSULTENOS 4314603 154 478487 EDUARDO RODRIGUEZ INMOBILIARIA

**CASA** 3 dorm, dpto interno, cochera, galpon, calle Miller - CONSULTENOS 4314603 154 478487 EDUARDO RODRIGUEZ INMOBILIARIA

**CASA** 3 dorm, garaje, patio / demas - calle San Martin. CONSULTENOS 4314603 154 478487 EDUARDO RODRIGUEZ INMOBILIARIA

**CASA** 3 dorm., lote 12x50 - calle Peru - CONSULTENOS 4314603 154 478487 EDUARDO RODRIGUEZ INMOBILIARIA

**excelente CASA** 3 dorm calle Soler y Don Bosco. CONSULTENOS 4314603 154 478487 EDUARDO RODRIGUEZ INMOBILIARIA

**excelente CASA** 3 dorm zona Racedo y Ramirez. CONSULTENOS 4314603 154 478487 EDUARDO RODRIGUEZ INMOBILIARIA

**Libertad** y Bavio. Casa en esquina. Escaleras. 343 4552148 - 4224133 - 4221828 JOSE MARIA ARMANDOLA

**Los Robles** 1982, 450 m2. en muy buen estado, dos plantas con piscina y amplio patio. 343 4552148 - 4224133 - 4221828 JOSE MARIA ARMANDOLA

**Pasaje** 14 de Mayo 614, propiedad a reciclar, 269 m2. a metros de Salvador Maciá 343 4552148 - 4224133 - 4221828 JOSE MARIA ARMANDOLA

**Pascual Palma** 81. En una planta. Alquilada. 343 4552148 - 4224133 - 4221828 JOSE MARIA ARMANDOLA

**Salvador** Joaquin Speleta, 3 dormitorios. cochera pasante, quincho y espacio verde. Estado original. 343 4552148 - 4224133 - 4221828 JOSE MARIA ARMANDOLA

**Souriges** Carlos T. casa ideal de 3 dormitorios. En perfecto estado. Patio y cochera. 343 4552148 - 4224133 - 4221828 JOSE MARIA ARMANDOLA

**10 211** Casas de 4 dormitorios o más

**amplia** propiedad - 11 ambientes. Colonia Nueva - CONSULTENOS 4314603 154 478487 EDUARDO RODRIGUEZ INMOBILIARIA

**Av. Almafuerde / Artigas** 1185 m2 de terreno 343 4552148 - 4224133 - 4221828 JOSE MARIA ARMANDOLA

**excelente CASA** 4 dorm. y cochera zona Cristo Redentor. CONSULTENOS 4314603 154 478487 EDUARDO RODRIGUEZ INMOBILIARIA

**10 213** Depósitos y galpones

**excelente GALPON** calle La Rioja 393m2 - CONSULTENOS 4314603 154 478487 EDUARDO RODRIGUEZ INMOBILIARIA

**Eduardo Rodriguez** negocios inmobiliarios  
**EN VENTA**  
 Excelente galpón 300 m2, calle La Rioja. ¡Oportunidad! Consúltenos.  
 San Martín 1476  
 Tel. 4314603 - 154 478487

**10 217** Terrenos / Loteos

**852** m2. Barrio privado con seguridad 24 hrs. Puerto Urquiza 343 4552148 - 4224133 - 4221828 JOSE MARIA ARMANDOLA

**Amarras** del Sol, 800m2 con amarra. Barrio cerrado. 343 4552148 - 4224133 - 4221828 JOSE MARIA ARMANDOLA

**Antonio** Crespo y Pedro Scalabrini. 200 m2 destacada ubicación 343 4552148 - 4224133 - 4221828 JOSE MARIA ARMANDOLA

**Av. Zanni** y Luis Spinetta. Oportunidad de inversión, terreno con potencial comercial. 343 4552148 - 4224133 - 4221828 JOSE MARIA ARMANDOLA

**CARAMAGNA INMOBILIARIA**  
**TASACIONES YA**  
 CARAMAGNAINMOBILIARIA.COM  
 URQUIZA 201 4312603 4225236

**Darwin**, Bazán y Bustos, terreno de 450 m2. ubicación soñada, todos los servicios con financiación. U\$D 31.000 343 4552148 - 4224133 - 4221828 JOSE MARIA ARMANDOLA

**excelente LOTES** 10x30 zona RN18 y RN12 - CONSULTENOS 4314603 154 478487 EDUARDO RODRIGUEZ INMOBILIARIA

**excelente** terreno - medidas 2532m2 - US\$38.000 ¡¡OPORTUNIDAD!! 4314603 154 478487 EDUARDO RODRIGUEZ INMOBILIARIA

**excelente** terreno - ruta nacional 18 y 12 (rotonda) 1995m2. CONSULTENOS 4314603 154 478487 EDUARDO RODRIGUEZ INMOBILIARIA

**excelente TERRENO** sobre RN18 50x350 - CONSULTENOS 4314603 154 478487 EDUARDO RODRIGUEZ INMOBILIARIA

**excelentes LOTES** z/ Acc. Norte - CONSULTENOS 4314603 154 478487 EDUARDO RODRIGUEZ INMOBILIARIA

**La reserva**, La Toma. 450 m2 pavimento, luz, cloacas. Desde USD 30.000 343 4552148 - 4224133 - 4221828 JOSE MARIA ARMANDOLA

**Las Colinas Club** de golf 1100m2 343 4552148 - 4224133 - 4221828 JOSE MARIA ARMANDOLA

**López** Jordan y Echeverría, terrenos desde 450 a 900 m2. asfalto, agua y luz 344 4552148 - 4224133 - 4221828 JOSE MARIA ARMANDOLA

**Lote** Gdor Parera 300m2, asfalto y gas natural 343 4552148 - 4224133 - 4221828 JOSE MARIA ARMANDOLA

**Miguel** David, 300m2 asfalto gran visibilidad comercial 343 4552148 - 4224133 - 4221828 JOSE MARIA ARMANDOLA

**OFERTA!!! CONTADO.**  
 Dueño vende terreno, zona calle Artigas y Larralde, 400 mts2. Escrituración inmediata.  
 Tel: 155 199725.

**Puerto** Barrancas 800m2. Todos los servicios, financiación. Playa privada y más. 343 4552148 - 4224133 - 4221828 JOSE MARIA ARMANDOLA

**terreno** 400m2 - Av. Churruarin CONSULTENOS 4314603 154 478487 EDUARDO RODRIGUEZ INMOBILIARIA

**terreno** calle El Ubajay z/ Toma 600m2. CONSULTENOS 4314603 154 478487 EDUARDO RODRIGUEZ INMOBILIARIA

**Terrenos** acceso norte, opciones de fraccionamiento 343 4552148 - 4224133 - 4221828 JOSE MARIA ARMANDOLA

¡Conocé en nuestra web todas las propiedades actualmente disponibles!

**EN VENTA Y ALQUILER**

Encontrá el inmueble que buscás

[WWW.INMOBILIARIAARMANDOLA.COM.AR](http://WWW.INMOBILIARIAARMANDOLA.COM.AR)

**Immobiliaria JM Armandola**

Corredor Público Inmobiliario - Mat. C.C.P.I.E.R. N° 328  
**Silvia Echayre**  
 VENTAS - ALQUILERES - ADMINISTRACIÓN DE PROPIEDADES  
 Tel. 4311303 / 155094369

**VENTA**  
**BARRIO PRIVADO PUERTO URQUIZA MARAVILLOSA CASA NUEVA AMOBLADA**  
 Todo c/ vista al río. 750m², T. 230m² con 3 dorm., 1 en suite y vestidor, 3 baños, hidromasaje, liv-com., quincho, piscina, ent./ 4 autos. C/iluminación inteligente. Todo 1era.calidad. U\$S420.000.

**CALLE DON BOSCO, CASA A ESTRENAR FRENTE A SEMINARIO.** Muy Buena. 2 dorm, 2 baños, coch. 2 autos, fdo c/pileta. liv-com integrado, 140m² cub., 160m² fondo. OPORTUNIDAD U\$S148.500

► **BLAS PARERA** al 2500, cómoda, casa 2 plantas, 3 dormit, living, liv-com, 2 baños, jardín, fondo. garaje. Todos los servicios. USD75.000. Se escuchan ofertas.

Solicitamos casas, departamentos, terrenos en alquiler y venta

**Eduardo Rodriguez** negocios inmobiliarios  
 Mat. C.C.P.I.E.R. N° 408  
 San Martín 1476  
 Tel. 4314603 - 4073817 - 154 478487  
 rodriguez@inmob.com  
 /eduardorodriguezinmobiliaria  
 /erodriguezinmob

**¡GRAN OPORTUNIDAD DE NEGOCIOS!**

**EN VENTA**

- ✓ **Excelente CASA QUINTA**, Las Acacias, cubierto 148 m2. Consúltenos.
- ✓ **Excelente CASA** calle S. Vázquez 2 dom., garaje amplio, patio, fondo. ¡Oportunidad!
- ✓ **Excelente CASA** 3 dorm., demás, 2 patios U\$S 42.000, zona Don Bosco y Soler.
- ✓ **Excelente CASA** 2 dorm., garaje, patio, calle San Martín. Consúltenos.

**Tasamos su propiedad en 24 horas**

[www.eduardorodriguezinmobiliaria.com](http://www.eduardorodriguezinmobiliaria.com) **Eduardo Rodriguez Inmobiliaria**

# CARAMAGNA

## INMOBILIARIA

LE ADMINISTRAMOS SU INMUEBLE - WWW.CARAMAGNAINMOBILIARIA.COM - URQUIZA 201 - 4312603 / 4312768

### VENTAS



#### COLÓN 448

Primer Piso contrafrente.  
Living comedor, cocina,  
1 dormitorio, baño y balcón.  
USD 30.000



#### Piso 6

#### 25 DE MAYO Y CURA ALVAREZ

Cocina con sector de lavadero,  
living comedor, 3 dormitorios  
con placares, baño.  
Listo para escriturar.  
USD 60.000



#### ANDRÉS PAZOS 367 FRENTE A PZA. DEL BOMBERO

Living/ cocina comedor,  
1 dormitorio con placard baño,  
baño y balcón con pileta de  
lavadero. 40m2 Aprox  
USD 42.000



#### Piso 5

#### 25 DE MAYO Y CURA ALVAREZ

Living comedor, cocina con  
sector de lavadero, 2 dormito-  
rios con placares, baño, espacio  
de estacionamiento.  
USD 50.000



#### ALQUILADO POR 1 AÑO

#### 9 DE JULIO 61

Departamento en microcentro.  
Living, comedor diario, cocina, 3 dormito-  
rios con placares, 2 baños, amplio balcón.  
Metros Totales 97,61. USD 180.000



#### ROSARIO DEL TALA 441

Living, cocina comedor, 2 dormitorios,  
baño, cochera para 2 vehículos, patio +  
Departamento de 2 dormitorios.  
Medidas 10 x 21,25. USD 120.000



#### 2 CASAS

#### ZONA CLUB ESTUDIANTES

Osinalde esq. Panamá. 2 casas independientes.  
1º casa: 1 dorm, living, cocina comedor, patio.  
2º casa: 3 dorm, cocina comedor, ambas tienen  
jardín y cochera. USD 120.000



#### 600 M² APROX

#### NOGOYÁ N° 767 Y ZUVIRÍA N° 722

Amplio living comedor,  
cocina comedor, 3 dormi-  
torios, lavadero, co-  
chera, 2 patios, fondo,  
galpones y depósitos.  
USD 95.000



#### RUPERTO PEREZ 358

P.B: Living, recibidor, patio, comedor diario,  
coc-com, escritorio o dorm, garage, lavadero,  
fondo c/ parrilla P.A: 3 dorm, uno en suite con  
vestidor, balcón con rejas y baño. USD 139.000



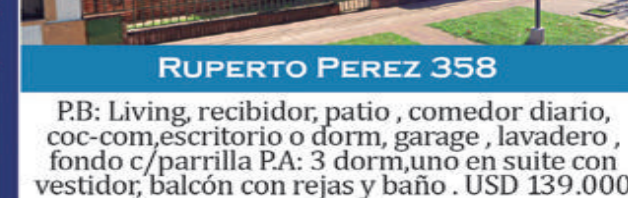
#### SAN MARTÍN E ITUZAINGÓ

Living comedor,  
cocina con sector de  
lavadero, 2 dormito-  
rios con placares,  
baño.  
USD 59.000



#### PERÓN 320

Entre Gualeguaychú y  
Cura Alvarez.  
Ideal edificio en un  
lugar extraordinario.  
2 dorm, coc-com, co-  
chera. U\$S120.000



#### BARTOLOME ZAPATA 1.466

Casa 1: Living 2 dorm,  
patio, cocina, espacio de  
comedor y fondo. Casa  
2: Living cocina, 2 dor-  
mitorios y patio.  
USD 37.000



#### GARRIGÓ 762

Living, coc-comedor,  
patio al frente, cochera,  
patio trasero, lavadero,  
2 dorm, baño.  
Depto de 1 dorm.  
USD 69.000



#### CATAMARCA 1.861 SAN BENITO

Living comedor, cocina,  
2 dormitorios, baño,  
patio de luz y fondo,  
cochera descubierta.  
Gas env. 11,30x40.  
USD 40.000



#### SAN BENITO GUIDO MARIZZA

Cocina comedor,  
3 dormitorios, baño,  
cochera para 2 vehícu-  
los y fondo. Gas nat.  
U\$45.000

### VENTA DE LOTES



#### SOBRE ASFALTO

#### VILLA URQUIZA / COLONIA NUEVA

Campo de casi 8 hectáreas c/casa de campo a  
reciclar, trifásica y agua corriente. U\$S 79.000



#### 8 x 42 APROX IDEAL EDIFICIO!

#### URQUIZA 136

Gran local apto comercio o empresa.  
Sup.Total 333,9m2, 9 x 42 aprox USD 165.000



#### ZONA ZANNI Y NEWBERY

Lote sobre asfalto. Calle Vercelli. Barrio con  
asfalto, agua y luz. USD 26.000



#### SAN BENITO- LOTEO ALTOS DEL ESTE

Terreno de 10x30. Calles asfaltadas. Agua y luz  
en la zona. USD 12.000

ALDEA BRASILEIRA	Lote de 300 m2, 10 x 30 . En esquina, sobre asfalto, cimientos. Agua y Luz en la zona. USD 13.000
SAN BENITO	Calle San Juan. 10,70x30. Total 321 Aprox. Entorno conformado. S 2 cuadras de Ruta 18. USD 6.000
LA RIOJA 546	10x46. Sobre asfalto, agua, luz, gas. Ubicación excelente! USD 170.000
SAUCE PINTO	2 Lotes de 15x30 Aprox. Calle con mejorado, cordon cuneta, agua, pasa luz. USD 20.000
VILLA URQUIZA	Frente al Camping. Casi 4 hectáreas, vista al río, frente al camping. Sobre asfalto. U\$S40.000

### NUESTROS ALQUILERES!



#### SAN JUAN 540

Casa Interna, 2 dorm., cocina,  
comedor, patio de aire y luz.  
\$180.000 + tasas



#### CORRIENTES 624

Zaguán, hall, cocina con comedor  
diario, 2 dorm., baños, lavadero,  
patio y fondo. \$300.000 más tasas



#### CATAMARCA 521

Duplex. 1 dorm, Cocina comedor,  
antebañó, baño, patio.  
\$290.000 + imp + exp



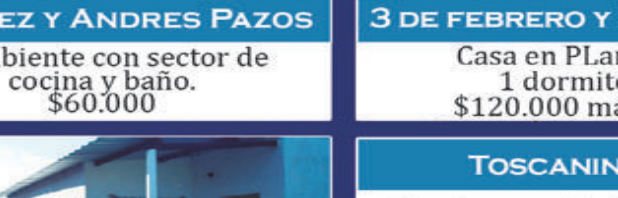
#### CORRIENTES 232

Living com., cocina, dorm c/placard,  
cochera cubierta. \$190.000+tasas+  
Exp. \$230.000 c/ cochera



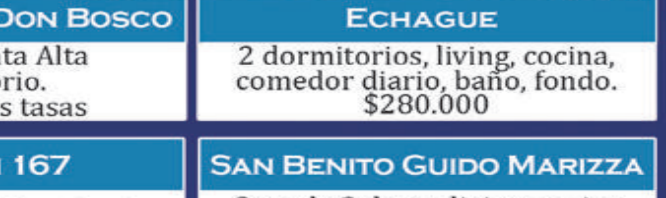
#### PERON 70

Monoambiente c/placard, bajome-  
sada, mesada de acero inoxidable,  
vanitory. \$150.000+exp mas imp



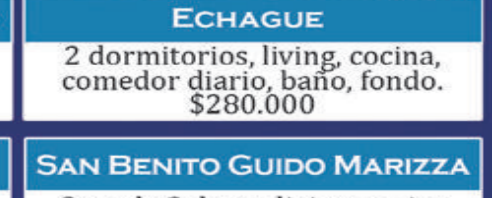
#### RAMIREZ Y ANDRES PAZOS

1 ambiente con sector de  
cocina y baño.  
\$60.000



#### 3 DE FEBRERO Y DON BOSCO

Casa en PLanta Alta  
1 dormitorio.  
\$120.000 más tasas



#### ECHAGUE

2 dormitorios, living, cocina,  
comedor diario, baño, fondo.  
\$280.000

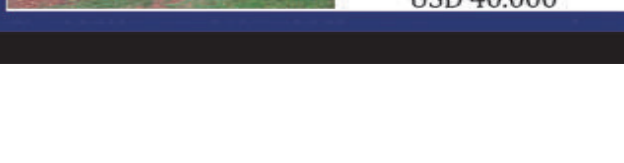


#### TOSCANINI 167

Casa interna de 1 dormitorio.  
\$70.000 mas tasas

#### SAN BENITO GUIDO MARIZZA

Casa de 2 dorm, living, cocina  
comedor, patio, gas natural.  
\$ 220.000



#### BROWN ZONA SOLER

Terreno. Apto depósito, comer-  
cial, cochera, viviero, lavadero,  
sobre Avenida. \$30.000 + tasas

#### COCHERA 25 DE MAYO 471

Cochera cubierta en planta baja.  
Porton automatico.  
\$40.000 + gastos

**10  
218** Casas Quintas / Bungalows

**CASA QUINTA** 2 dorm., 1600m2 - Paraje La Jaula CONSULTENOS 4314603 154 478487 EDUARDO RODRIGUEZ INMOBILIARIA

**excelente CASA QUINTA** - Las Acacias 174m2 cub. 2dorm. CONSULTENOS 4314603 154 478487 EDUARDO RODRIGUEZ INMOBILIARIA

**excelente CASA QUINTA** 4 dorm, pileta natación. Las Acacias - CONSULTENOS 4314603 154478487 EDUARDO RODRIGUEZ INMOBILIARIA

**10  
219** Campos, chacras pastajes y otros

**CAMPO** 35has z/ Ramirez - agrícola-ganadero. CONSULTENOS 4314603 154 478487 EDUARDO RODRIGUEZ INMOBILIARIA

**CAMPO** 53has ruta nacional 18 (a 40km de Parana) . CONSULTENOS 4314603 154 478487 EDUARDO RODRIGUEZ INMOBILIARIA

**excelente CAMPO** 42has zona Las Tunas - CONSULTENOS 4314603 154 478487 EDUARDO RODRIGUEZ INMOBILIARIA

**excelente CAMPO** mixto 3500has. Dpto La Paz. CONSULTENOS 4314603 154 478487 EDUARDO RODRIGUEZ INMOBILIARIA

**CAMPO** z/ Las Tunas 255has - agrícola-ganadero. CONSULTENOS 4314603 154 478487 EDUARDO RODRIGUEZ INMOBILIARIA

**excelente CAMPO** 100has zona Viale - CONSULTENOS 4314603 154 478487 EDUARDO RODRIGUEZ INMOBILIARIA

**excelente CAMPO** 235has - ruta nac.18 (Las Tunas) . CONSULTENOS 4314603 154 478487 EDUARDO RODRIGUEZ INMOBILIARIA

**excelente CAMPO** 255has zona RN18 - CONSULTENOS 4314603 154 478487 EDUARDO RODRIGUEZ INMOBILIARIA

## ARTÍCULOS

### DIVERSOS

**30  
903** Alhajas

**EL COFRE**  
JOYERÍA - RELOJERÍA

**TASACIONES**  
de alhajas en oro y plata

ALEM y MONTE CASEROS  
Tel. (0343) 4-231883

## LEGALES

**50  
102** Edictos sucesorios

**EDICTO** (para el diario) La Sra. Jueza a cargo del Juzgado de Primera Instancia en lo Civil y Comercial N° 3 de la ciudad de Paraná, Dra. NORMA V. CEBALLOS, Secretaria N° 3 de quien suscribe, en los autos caratulados "COPELLO JULIA ELENA S/ SUCESORIO AB INTESTATO", Expte. N° 36808, cita y emplaza por el término de TREINTA (30) días a herederos y acreedores de JULIA ELENA COPELLO, DNI N.º 736.826, vecina que fuera del Departamento Paraná, fallecida en PARANÁ, en fecha 21/ 08/ 2012. Publíquese por tres días. Paraná, 22 de marzo de 2024. CELIA ENRIQUETA GORDILLO Abogada - Secretaria

**EDICTO** (PERIODICO) El señor Juez a cargo del Juzgado de Primera Instancia en lo Civil y Comercial N°7 de la Ciudad de Paraná, Dr. MARTIN LUIS FURMAN, secretaria N° 7, en los autos caratulados "GALDOS MARIA BEATRIZ S/ SUCESORIO AB INTESTATO" Exp. N°22629, cita y emplaza por el término de treinta días (corridos) a herederos y acreedores de MARIA BEATRIZ GALDOS, D.N.I. N° 16.787.468, vecina que

fuera del Departamento Paraná, fallecida en Paraná, en fecha 21/ 10/ 2023. Publíquese por tres días. Paraná, 22 de marzo de 2024. Virginia Ofelia CORRENTI Secretaria

**EDICTO** (PERIÓDICO) El señor Juez a cargo del Juzgado de Primera Instancia en lo Civil y Comercial N°7 de la Ciudad de Paraná, Dr. MARTIN LUIS FURMAN, secretaria N° 7, en los autos caratulados "REBECHI MARIO ROMULO S/ SUCESORIO AB INTESTATO" Exp. N°22585, cita y emplaza por el término de treinta días (corridos) a herederos y acreedores de MARIO RÓMULO REBECHI, D.N.I. N° 5.916.617, vecino que fue del Departamento Paraná, fallecido en Paraná, en fecha 07/ 02/ 2024. Publíquese por tres días. Paraná, 26 de febrero de 2024. Firmado digitalmente por Virginia Ofelia CORRENTI Secretaria

**EDICTO** El Sr. Juez a cargo del Juzgado de Primera Instancia en lo Civil y Comercial N° 5 de la Ciudad de Paraná, Dr. MARIANO ANDRÉS LUDUEÑO, Secretaria N° 5 a cargo de quien suscribe, en los autos caratulados "GALLO RAMON AUGUSTO S/ SUCESORIO AB INTESTATO" Expediente N° 32359, cita y emplaza por el término de treinta (30) días a herederos y acreedores de RAMON AUGUSTO GALLO, M.I.8.244.794, vecino que fuera del Departamento Paraná, fallecido en Paraná, en fecha 27- 03- 2022. Publíquese por un (1) día en el Boletín Oficial y por tres (3) días en el medioperiódico que elija la parte. PARANÁ, 26 de marzo de 2024. PERLA N. KLIMBOVSKY ABOGADA - SECRETARIA

**EDICTO** El Sr. Juez a cargo del Juzgado de Primera Instancia en lo Civil y Comercial N° 5 de la Ciudad de Paraná, Dr. MARIANO ANDRÉS LUDUEÑO, Secretaria N° 5 a cargo de quien suscribe, en los autos caratulados "DETLER ROSA CATALINA S/ SUCESORIO AB INTESTATO" Ex-

pediente N° 32314, cita y emplaza por el término de treinta (30) días a herederos y acreedores de ROSA CATALINA DETTLER, M.I. 4.211.312, vecina que fuera del Departamento PARANÁ, fallecida en PARANÁ - ENTRE RÍOS, en fecha 14- 04- 2022.- Publíquese por un (1) día en el Boletín Oficial y por tres (3) días en el medio periodístico que elija la parte.- PARANÁ, 06 de marzo de 2024 PERLA N. KLIMBOVSKY ABOGADA - SECRETARIA

**EDICTO** El Sr. Juez JUAN CARLOS COGLIONESSE a cargo del Juzgado de Primera Instancia en lo Civil y Comercial N° 1 de la Ciudad de Paraná, Secretaría N° 1 de quien suscribe, en los autos caratulados "MILOCCO ROGELIO RAMON - SOSA RAQUEL BEATRIZ S/ SUCESORIO AB INTESTATO" Exp. N° 20298, cita y emplaza por el término de treinta (30) días a herederos y acreedores de ROGELIO RAMON MILOCCO, M.I. 5.936.575, vecino que fuera del Departamento Paraná, fallecido en Paraná, en fecha 17/ 09/ 2011; y de RAQUEL BEATRIZ SOSA, M.I. 4.924.681, vecina que fuera del Departamento Paraná, fallecida en Paraná, en fecha 08/ 09/ 2023. Publíquese por tres días.- PARANA, 29 de noviembre de 2023.- Firmado digitalmente por LICILA DEL HUERTO CERINI - Secretaria- Juzgado Civil y Comercial N°1

**EDICTO** La Sra. Jueza a cargo del Juzgado de Primera Instancia en lo Civil y Comercial N° 2 de la Ciudad de Paraná, Dra. GABRIELA ROSANA SIONE, secretaria N° 2 de quien suscribe, en los autos caratulados "RODRIGUEZ RICARDO - RIFFEL BLANCA MARGARITA - RODRIGUEZ PABLO MAXIMILIANO S/ SUCESORIO AB INTESTATO" Expte. N° 10702, cita y emplaza por el término de treinta días a herederos y acreedores de BLANCA MARGARITA RIFFEL, M.I. 10.190.093, vecina que fuera del Departamento

PARANA, fallecida en PARANA, en fecha 18/ 03/ 2023 y PABLO MAXIMILIANO RODRIGUEZ, M.I. 25.032.662, vecino que fuera del Departamento PARANA, fallecido en PARANA, en fecha 08/ 03/ 2024. Publíquese por tres días.- Paraná, 26 de marzo de 2024. VICTOR M. BERTELLO SECRETARIO

**EDICTO** La Sra. Jueza a cargo del Juzgado de Primera Instancia en lo Civil y Comercial N° 2 de la Ciudad de Paraná, Dra. Gabriela R. Sione, secretaria N° 2, en los autos caratulados "PARRAVICHINI ALBERTINA BEATRIZ S/ SUCESORIO AB INTESTATO" Expte. N° 20923, cita y emplaza por el término de treinta días a herederos y acreedores de ALBERTINA BEATRIZ PARRAVICHINI, M.I. 5.003.544, vecina que fuera del Departamento Paraná, fallecida en PARANA, en fecha 17/ 08/ 2023. Publíquese por tres días. Paraná, 14 de marzo de 2024. VICTOR M. BERTELLO SECRETARIO.

**EDICTO.-** El Sr. Juez a cargo del Juzgado de Primera Instancia en lo Civil y Comercial de la ciudad de Diamante, Manuel Alejandro Ré, secretaria a cargo de quien suscribe, en los autos caratulados "MARTINEZ LILIANA BEATRIZ S/ SUCESORIO AB INTESTATO" Expte. N°16123, cita y emplaza por el término de treinta (30) días a herederos, acreedores y a toda persona que se considere con derecho a los bienes dejados por LILIANA BEATRIZ MARTINEZ - DNI N°11.512.256, vecina que fuera de la localidad de Strobel -depto. Diamante-, provincia de Entre Ríos, fallecida en la localidad antes mencionada en fecha 10 de septiembre de 2009, a fin que comparezcan a hacer valer sus derechos. Publíquese por tres (3) días. Diamante, Secretaría, 25 de marzo de 2024. Firmado digitalmente por MARIA LAURA GRANCELLI - Secretaria

**EL DIARIO**

**CARAMAGNA**  
INMOBILIARIA



### OSINALDE Y PANAMÁ

2 casas.  
Casa 1: 1 dorm, living-coc-com, patio.  
Casa 2: 3 dorm., cocina comedor.  
Ambas con jardín y cochera.  
USD 120.000

# EL DIARIO

avisoseldiario@gmail.com



**EDICTO.** El Sr. Juez JUAN CARLOS COGLIONESSE a cargo del Juzgado de Primera Instancia en lo Civil y Comercial No 1 de la Ciudad de Paraná, Secretaría No 1 de quien suscribe, en los autos caratulados "ANGELICO JUAN JOSE S/ SUCESORIO AB INTESTATO" Exp. No 20451, cita y emplaza por el término de treinta (30) días a herederos y acreedores de JUAN JOSE ANGELICO, M.I. 14.687.816, vecino que fuera del Departamento Paraná, fallecido en Paraná, en fecha 23/02/ 2024. Publíquese por tres días.- Paraná, 18 de marzo de 2024.- Firmado digitalmente por LUCILA DEL HUERTO CERINI -Secretaria- Juzgado Civil y Comercial N° 1.

#### 50 Remates judiciales 104 y particulares

**Edicto** El Juzgado de Primera Instancia en lo Civil y Comercial N° 9 de la ciudad de Paraná, Provincia de Entre Ríos a cargo del Dr. Moia Ángel Luis, Secretaría N° 2 del Dr. Luciano José Tochetti, comunica por el tiempo de Dos (2) Días que en los autos MARIN FRANCISCO JAVIER S/ PEDIDO DE QUIEBRA PROMOVIDO POR DEUDORES S/ QUIEBRA INCIENTE DE LIQUIDACION DE BIENES (FORMADO CFME. PROVIDENCIA DE FECHA 03/07/ 2023) Expte. N° 4781, se ha decretado la subasta del siguiente bien de propiedad del fallido FRANCISCO JAVIER MARIN DNI 21.423.688 a saber vehículo identificado con el dominio COL 287, Marca FORD, Modelo FIESTA LX D, Fabricación Año 1999. El vehículo se subastará en el estado y condiciones en que se encuentra, de conformidad a lo previsto en los arts. 208 y concordantes de la ley 24.522, arts. 549/ 551 del C.P.C.y C. aplicables por el art. 278 de la LCQ, el punto 13 del Reglamento para el Fuero Civil y Comercial del Poder Judicial de Entre Ríos y Reglamento SJE, Acuerdo General N° 29/ 21 del 28.09.21, Punto 1°.

2.-ÁMBITO DE SUBASTA Dicho acto se realizará a través del Portal de Subastas Judiciales Electrónicas del Poder Judicial de Entre Ríos (Reglamento SJE, Acuerdo General N° 29/ 21 del 28.09.21, Punto 1°) , con intervención del Martillero designado en autos, Walter Ignacio Martínez, matrícula profesional COMPER N°1194. Quienes tengan interés en realizar ofertas deberán registrarse en Portal de Subastas Judiciales Electrónicas del Poder Judicial de Entre Ríos conforme la normativa pertinente, debiendo asegurarse de contar con los elementos y condiciones técnicas necesarias para participar adecuadamente en dicho ámbito, las que corren por su exclusiva responsabilidad. 3.- DURACIÓN DE LA SUBASTA La subasta iniciará el 18.04.2024 a las 07 00 horas, momento a partir del cual los usuarios registrados podrán efectuar sus posturas en el Portal de Subastas, finalizando el día 29.04.2024a las 11 00 horas. 4.-CONDICIONES DEVENTA a) Base el bien saldrá a la venta sin base y al mejor postor (art. 208LCQ) . Se fija el monto incremental en PESOS CINCUENTA MIL (\$50.000, 00) hasta alcanzar la cantidad de PESOS UN MILLON (\$1.000.000, 00) ; de ahí en adelante será de PESOS VEINTE MIL (\$20.000, 00) . b) Comunicación de la oferta ganadora Quien resulte mejor postor de la subasta, será notificado en su panel de usuario del Portal y en la dirección de correo electrónico denunciada al momento de su inscripción como Usuario del sistema. El tribunal agregará al expediente la constancia-como acta provisoria de subastadel resultado del remate. c) Pago del precio, otros conceptos y transferencia El ganador deberá efectivizar el pago a través de cualquiera de las modalidades autorizadas a tal fin en el Portal, en el plazo

de dos (2) días hábiles de finalizado el remate, bajo apercibimiento de lo dispuesto en el art. 26 del Reglamento SJE, del precio ofertado; más la comisión del martillero (10%) y en caso de corresponder, el I.V.A. sobre la comisión; el costo por el uso del sistema (3% más IVA) y el Impuesto de Sellos (1%) . Dentro de los quince (15) días de la aprobación del remate -art. 243 Código Fiscal-, la sindicatura con la colaboración del martillero deberá cancelar el sellado previsto por el art. 213 del Código Fiscal y el art. 13 inc. 10) de la Ley 9.622 -t.o 2022-. Asimismo, son a cargo de quien resulte adquirente, la totalidad de los gastos de inscripción y transferencia, quedando facultada la sindicatura para suscribir los despachos y formularios e intervenir en los trámites que fueren necesarios a tal fin, haciéndose saber a quien resulte comprador que cualquier diferencia de tributos nacionales o provinciales que graven la transferencia de los rodados, serán a su exclusivo cargo. El martillero deberá extender los recibos o facturas según lo establecido por la ley específica 23.249. d) Postor remiso; llamado al 2do o 3er postor En caso de declararse postor remiso al primer postor (por no verificarse el pago alguno de los importes correspondientes en los plazos indicados en el apartado anterior) , se dará aviso desde el portal y al mail denunciado en la inscripción como postor a quienes hubieren ofrecido la segunda o tercera mejor oferta para que, de mantener interés en la compra, se cumplimente con las obligaciones para resultar adquirente de alguno de los bienes subastados (art. 25 del Reglamento SJE) . Atento lo normado por los Arts. 25 y 26 del Reglamento del Sistema de Subastas Judiciales Electrónicas del Poder Judicial de Entre Ríos -S.J.E., y sin perjuicio de lo dispuesto

por el art. 570 del C.P.C.y C. aplicable por art. 278 LCQ, quien sea declarado postor remiso -sea el primer, segundo o tercer postor-, deberá abonar en concepto de multa en concepto de perjuicios ocasionados una suma equivalente a la mitad del mayor importe ofrecido por dicho oferente. e) Entrega del bien Según lo establecido por la Acordada Gral. N° 35/ 11 del 25- 10- 11, Punto 3° del S.T.J., el rodado podrá ser retirado contra la presentación por parte del respectivo comprador de las constancias de inicio de trámites de inscripción de los vehículos en los registros respectivos. Las constancias de inicio de trámite de inscripción y de entrega de los vehículos deberán ser presentadas en estas actuaciones mediante el módulo respectivo de la mesa virtual, por parte del comprador, el martillero o la sindicatura. Asimismo, se les hace saber a los adquirentes que a partir de la entrega de los bienes o desde que los mismos se encuentren en condiciones de ser retirados, serán responsables de los daños que el bien provocare o de los que éste sufiere dentro de los términos del art. 1757 del Código Civil y Comercial. Y, asimismo, que el estado en que se encuentran los bienes deberá ser constatado en oportunidad de la exhibición, por lo cual, luego de vendidos, no se aceptarán reclamos referidos los mismos. f) Compra en comisión, compensación y cesión de derechos Se encuentra prohibida la compra en comisión, la compensación en los términos del art. 211 L.C.Q. y la prohibición de la cesión de los derechos de subasta lo cual deberá constar en los Edictos. g) Impuestos y multas sobre los bienes En caso de adeudarse impuestos o multas, los que correspondan al período anterior al decreto falencial deberán ser objeto de petición verificatoria;

los impuestos inherentes al período comprendido entre la declaración de quiebra y la fecha en que adquiera firmeza la resolución que apruebe la subasta, serán reconocidos como acreencias del concurso y serán solventados con la preferencia que corresponda; y, los impuestos y multas devengados con posterioridad a la toma de posesión estarán a cargo de los adquirentes desde el día de la toma de posesión de los mismos o desde que se hallare en condiciones de tomarla, art. 279 -Código Fiscal-. h) Pago impuesto sellos Dentro de los quince (15) días de aprobado el remate -art. 243 Código Fiscal-, la sindicatura con la colaboración de la martillera deberá cancelar el sellado previsto por el art. art. 213 del Código Fiscal y el art. 13. inc. 10) de la Ley 9.622- t.o 2022-. El martillero interviniente es el Sr. WALTER IGNACIO MARTÍNEZ, los días y horario de visita son jueves 11 y viernes 12 de abril, en el horario de 11, 00 a 13, 00 horas, en el domicilio Avda. Almafuerde N° 721 previo contacto al teléfono celular N° 3435510234 o por vía correo electrónico machi817@hotmail.com. Queda a disposición de los interesados el expediente papel para consultar por mesa de entradas y para su consulta digital podrán solicitar vinculación por correo electrónico (jdocyc9s2- pna@jusertreros.gov.ar) , con patrocinio letrado. Publíquese por DOS (2) DIAS en EL DIARIO PARANA. La publicación se realizará sin necesidad de previo pago y sin perjuicio de asignarse los fondos cuando los hubiere (art. 273 Inc. 8 de la Ley 24.522) . Paraná, Entre Ríos, 22 de marzo de 2024. Luciano José Tochetti Secretario

#### 50 Varios 105

**EDICTO.** El Juzgado de Primera Instancia en lo Civil y Comercial N° 3, de Concepción del Uruguay, Entre Ríos, a cargo del Dr. Máximo Agustín Mir, Secretaría de Concursos y Quiebras, a cargo de la Dra. Carolina Rosa Vitor, hace saber que en los autos "DERUDDER HERMANOS SRL S/ CONCURSO PREVENTIVO (LEGAJO) ", No 3196/ C, con fecha 21 de febrero de 2024 se ha resuelto dar por concluido el concurso preventivo de DERUDDER HERMANOS SRL, inscripta en la Dirección de Inspección de Personas Jurídicas de la Provincia de Entre Ríos, bajo matrícula 18, en fecha 04/ 04/ 1986, CUIT N° 30611338844, con domicilio legal en calle San Martín 1134 de la ciudad de Colón Provincia de Entre Ríos, y procesal constituido en calle Galarza No 566 de la ciudad de Concepción del Uruguay, Provincia de Entre Ríos, disponiendo el cese de las limitaciones a la administración que le fueran impuestas por imperio de lo establecido en los arts. 15 y 16 de la Lcyq, debiendo respetarse las previsiones que el acuerdo prevee y las facultades otorgadas al Comité de Control como contralador del acuerdo y dispuso la publicación de edictos por un día en el Boletín Oficial de la Provincia y en un diario de amplia circulación en Concepción del Uruguay, Colón y Paraná, en un diario de mayor circulación nacional conforme el Instituto Verificador de Circulaciones (IVC) y en el Boletín Oficial de la República Argentina; en Boletines Oficiales y diarios de mayor circulación -conforme IVC- de CABA, Buenos Aires, Catamarca, Corrientes, Chubut, Formosa, La Pampa, Mendoza, Neuquén, Salta, San Luis, Santiago del Estero, Córdoba, Chaco, Jujuy, La Rioja, Misiones, Río Negro, San Juan, Santa Fé, Tucumán, a cargo de la deudora. Concepción del Uruguay, 12 de marzo de 2024. Carolina Rosa Vitor, Secretaria.

**TERRENO EN VENTA**

**Ambrosetti y B. Parera**

Últimas unidades al costo, 450 m2. Fácil acceso.  
Todos los servicios, zona inmejorable.

**Reservá****ya !!!**

**343 6113852**

**EN VENTA / OPORTUNIDADES****CASAS Y DEPARTAMENTOS EN PROMOCIÓN**

- Casa 2 dorm, Cochera, Av. Ramírez Reformada a Nueva u\$s 80.000 (recibo auto/financia).
- Casa 4 dorm, Cochera, C/A. Crespo a estrenar u\$s 125.000.
- Casa 2 dorm, Cochera, C/Brascesco a estrenar u\$s 60.000.
- Casa 4 dorm, Cochera, C/Malvinas gran terreno u\$s 350.000.
- Casa 2 dorm, Cochera, San Benito, buena zona: u\$s 60.000.
- Casa 2 dorm, S/Cochera, Av. Ramírez y Laurencena a reformar u\$s 50.000.
- Casa 3 dorm, c/cochera, C/Roca, Impecable Casa lista para entrar a vivir u\$s 160.000.
- Dpto. 1 dorm, s/cochera/Nux, a estrenar: u\$s 62.000.
- Dpto. 3 dorm, Cochera, C/Bs As, centro, u\$s 87.500.
- Dpto. 1 dorm, S/Cochera, C/Nogoya, u\$s 58.000.
- Dpto. 1 dorm, S/cochera, C/Malvinas, u\$s 80.000.
- Dpto. 1 dorm, S/cochera, C/Alem y Echagüe, A estrenar u\$s45.000 (recibo auto / financia).
- Dpto. 2 dorm, Cochera, C/25 de mayo e Iliá u\$s 80.000 (entrega y financiación).
- Dpto. 2 dorm, Cochera, C/Illia Edificio Trigal Hermosas vistas, u\$s 80.000.
- Dpto. 1 dorm, s/Cochera, C/Villaguay, con 2 Balcones Con Vistas u\$s 65.000.
- Dpto. 2 dorm, s/cochera, C/Andrés Pazos y San Juan, Excelente estado u\$s 54.000.
- Dpto., 1 dorm, C/Cochera, C/Urquiza Amoblado, listo para entrar a vivir u\$s 58.000.

**TERRENOS EN TODAS LAS ZONAS**

- López Jordán y Barrancas 15 x 56 con vistas al río u\$s 70.000, agua, luz.
- Barrio Privado Amarras 2 lotes en venta de 849m2 y de 1300m2 u\$s 500 el m2-agua, luz, cloaca.
- Artigas y Almafuerde Lotes de 1000 a 1325 m2 valor u\$s 110 el m2-todo los servicios.
- Barrio Médico 2 15 x 30 u\$s 32.000-todo los servicios.
- Los Robles 15 x 50 u\$s 50.000-todo los servicios.
- Zona Golf 15 x30 u\$s 23.000-todo los servicios.
- López Jordán y Barrancas 11 hectáreas. Precio consultar.
- Ramírez y Tacuarí 250 m2 en esquina u\$s 250.000.
- Oro verde Tierra Alta 10 x 30 u\$s 9.000.
- Brascesco 10 x30 u\$s 23.000.
- Blas Parera y Darwin 15 x 30 u\$s 45.000.
- Sebastián Vázquez 8.50 x 36 u\$s 48.000.

**EN VENTA / NUEVO EDIFICIO**

Últimas unidades al costo!!!

Ubicado en Alem y Echagüe

- Dptos. de 1/2 dorms.
- Cocheras opc.
- Desde u\$s 45.000.
- Calidad Premium.
- Se recibe auto.
- Financiación.
- Cocinas amuebladas
- 2 ascensores.

Mat. 108 **S** Pablo Sciortino  
Negocios Inmobiliarios

Domicilio: Alem 782 - Paraná, Entre Ríos  
[www.pablosciortino.com.ar](http://www.pablosciortino.com.ar)

**CARAMAGNA**  
INMOBILIARIA



**ROSARIO DEL TALA 441**  
Living, coc-com, 2 dormitorios, baño, patio cochera, para 2 vehículos, + Departamento de 2 dorm. USD 120.000

**EN VENTA**

PERÓN 69

IDEAL INVERSIÓN - UBICACIÓN ESTRATÉGICA

**1 DORMITORIO**  
CALIDAD CONSTRUCTIVA  
COCHERA INCLUIDA

José María  
**ARMANDOLA**  
INMOBILIARIA

**¡ÚLTIMA UNIDAD DISPONIBLE!**

3434552148 Ornella A. | CPI Mat. 1133

**CARAMAGNA**  
INMOBILIARIA



**25 DE MAYO Y C. ALVAREZ**

Cocina con sector de lavadero, living comedor, 3 dorm. con placares. USD 60.000

**¡EN VENTA!**

Precios desde USD 39.000

Puerto Barrancas  
ALTOS, BOSQUES, LAGUNAS & RIBERAS

**TERRENOS 800M<sup>2</sup>**  
Posibilidad de financiación  
TODOS LOS SERVICIOS

HONORARIOS INCLUIDOS EN EL PRECIO

**A**  
Inmobiliaria  
JM Armandola

¡Consultanos por formas de pago! 3434552148 Ornella A. | CPI Mat. 1133

**CARAMAGNA**  
INMOBILIARIA



**9 DE JULIO 61**

Living, comedor diario, cocina, 3 dormitorios con placares, 2 baños, amplio balcón. USD 180.000

**¡BUSCAMOS!****100-200 HECTÁREAS**

En un radio hasta 100km de paraná

**A**  
Inmobiliaria  
JM Armandola

3434552148 Ornella A. | CPI Mat. 1133